АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД АМУРСК»
Амурского муниципального района Хабаровского края

РАСПОРЯЖЕНИЕ

20.12.2022 № 1702

г. Амурск

Об утверждении критериев и порядка оценки заявок для включения дворовой территории многоквартирных домов в перечень дворовых территорий, предлагаемых к благоустройству по программе «1000 дворов на Дальнем Востоке» в 2023 году

Во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Приложением № 10 к государственной программе Хабаровского края «Формирование современной городской среды», утвержденной постановлением Правительства Хабаровского края от 31.08.2017 № 356-пр, в целях реализации на территории городского поселения «Город Амурск» приоритетного проекта «Формирование современной городской среды»,

1. Утвердить:

1.1. Критерии оценки заявок для включения дворовой территории многоквартирных домов в перечень дворовых территорий, предлагаемых к благоустройству по программе «1000 дворов на Дальнем Востоке» в 2023 году.

1.2. Порядок оценки заявок для включения дворовой территории многоквартирных домов в перечень дворовых территорий, предлагаемых к благоустройству по программе «1000 дворов на Дальнем Востоке» в 2023 году.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского поселения по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и транспорта Макаренко О.Н.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава городского поселения С.В. Семёнов

Администрация городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края
Общий отдел

07085

Вх 10-02/261
21.12.2022

УТВЕРЖДЕНЫ
распоряжением администрации
городского поселения
«Город Амурск» Амурского
муниципального района
Хабаровского края
от 20.12.2022 № 1702

КРИТЕРИИ

оценки заявок для включения дворовой территории многоквартирных домов в перечень дворовых территорий, предлагаемых к благоустройству по программе «1000 дворов на Дальнем Востоке» в 2023 году

№ п/п	Наименование показателя	Характеристика	Количество баллов
1.	Доля граждан, принявших участие в отборе (количество проголосовавших/количество прописанных в МКД)	свыше 200%	5
		от 100 до 199	4
		от 30 до 99	3
		менее 30	0
2.	Количество благополучателей, которые будут пользоваться дворовой территорией, подлежащей благоустройству (количество зарегистрированных граждан учитывая дома смежные с дворовой территорией)	свыше 1000	20
		от 600 до 999	15
		от 300 до 599	10
		менее 300	0
3.	Готовность жителей МКД содержать благоустроенную территорию за счет средств собственников МКД (количество граждан проголосовавших за содержание дворовой территории / количество граждан, проголосовавших за свой МКД (по результатам опроса, проведенного на платформе «Голос27»)	свыше 80%	10
		от 51 до 80%	6
		от 36 до 50%	5
		менее 35 %	0
4.	Наличие ТОС	Создан	5
		Не создан	0
5.	Проект ТОС реализуется в 2023 году	Реализуется	5
		Не реализуется	0
6.	Наличие протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома с включением в повестку дня требуемых вопросов	Протокол в наличии, содержит все необходимые вопросы	10
		Прокол в наличии не содержит все необходимые вопросы	5
		Протокол отсутствует	0
7.	Наличие разработанного дизайн-проекта в соответствии с требованиями, утвержденными распоряжением министерства жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края от 16 декабря 2021 года № 1911-р	Дизайн-проект соответствует требованиям	10
		Дизайн-проект не соответствует требованиям	5
		Дизайн-проект отсутствует	0

УТВЕРЖДЕН

распоряжением администрации
городского поселения
«Город Амурск» Амурского
муниципального района
Хабаровского края
от 20.12.2022 № 1702

ПОРЯДОК

оценки заявок для включения дворовой территории многоквартирных домов в перечень дворовых территорий, предлагаемых к благоустройству по программе «1000 дворов на Дальнем Востоке» в 2023 году

В рамках настоящего порядка оцениваются заявки юридических лиц, осуществляющих управление многоквартирными домами, которые вошли по результатам оценки опроса в ранжированный перечень дворовых территорий.

Рассмотрение и оценку заявок для включения дворовой территории в перечень дворовых территорий, предлагаемых к благоустройству по программе «1000 дворов на Дальнем Востоке» в 2023 году (далее – заявка) осуществляет общественная комиссия по реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на 2018-2022 годы» (далее – комиссия).

Заседание комиссией проводится без участия заинтересованных лиц.

Заседание является правомочным, если на нем присутствует не менее 2/3 состава.

Решение комиссии принимаются большинством голосов от числа присутствующих на заседании.

При равенстве голосов решающим является голос председательствующего.

Заявки принимаются от юридических лиц, осуществляющих управление многоквартирными домами, которые вошли по результатам оценки опроса в ранжированный перечень дворовых территорий (далее – юридическое лицо).

Администрация городского поселения «Город Амурск» (далее – администрация) публикует на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (https://amursk.ru) информацию о начале приема заявок от юридических лиц с указанием срока приема документов и места приема документов (далее – информационное сообщение).

Юридические лица, предоставляют заявки по направлению: Благоустройство дворовых территорий в соответствии с перечнем видов

работ, установленным в подпункте 2 пункта 1.2 Приложения № 10 к государственной программе Хабаровского края «Формирование современной городской среды», утвержденной постановлением Правительства Хабаровского края от 31.08.2017 № 356-пр.

Для участия в отборе юридические лица в срок приема заявок, определенный в информационном сообщении, представляют в уполномоченный орган заявку по форме согласно приложению к настоящему порядку, с приложением следующих документов:

- оформленный в соответствии с законодательством Российской Федерации протокол общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, решение собственников каждого здания и сооружения, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству, содержащие, в том числе следующую информацию:

1) о принятии созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома;

2) о лицах, которые от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены участвовать в приемке оказанных услуг и выполненных работ по благоустройству дворовой территории, в том числе подписывать соответствующие акты;

3) об утверждении проектной документации и (или) эскизного проекта благоустройства дворовой территории, или о лице(ах), который(е) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочен(ы) утверждать проектную документацию (эскизный проект) благоустройства дворовой территории;

4) об утверждении перечня видов работ;

- утвержденный Дизайн-проект, разработанный в соответствии с требованиями, утвержденными распоряжением министерства жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края от 16 декабря 2021 года № 1911-р «Об утверждении требований к проектной документации, критериев ранжирования дворовых территорий»

- письменное согласие заинтересованных лиц, оформленное в произвольной форме, на публикацию (размещение) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет информации о юридическом лице, о подаваемой заявке, иной информации.

Заявка и документы, прилагаемые к заявке, направляются по каждой дворовой территории отдельно.

Заявка, а также документы, прилагаемые к заявке, предоставляются на бумажном носителе нарочно по адресу указанному в информационном сообщении.

Ответственность за достоверность сведений в заявке и прилагаемых к ней документах, несет юридическое лицо.

Юридическое лицо несет все расходы, связанные с подготовкой и подачей заявки и прилагаемых к ней документам. Администрация, отдел

ЖКХ и комиссия не отвечают и не имеют обязательств по этим расходам независимо от результатов рассмотрения представленных заявок.

Заявка, а также все прилагаемые к ней документы, должны быть написаны на русском языке и легко читаемые.

Поступившие заявки регистрируются в день их поступления в журнале регистрации с указанием порядкового регистрационного номера, даты и времени представления.

В течение одного рабочего дня после окончания срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, зарегистрированные заявки с прилагаемыми документами передаются секретарю комиссии.

Комиссия в течение двух рабочих дней со дня поступления заявок с прилагаемыми документами:

- рассматривает и оценивает заявки с приложенными документами с учетом очередности по дате их поступления;

- оценивает каждую заявку по каждому многоквартирному дому по установленным в Приложении № 1 критериям. Итоговая балльная оценка является суммой баллов, начисляемых заявке по каждому критерию.

Если две и более заявки набирают одинаковое количество баллов, приоритет имеет заявка, зарегистрированная под более низким номером, то есть поданная ранее других.

- по результатам рассмотрения заявок принимает решение о включении или об отказе во включении дворовой территории в перечень дворовых территорий, предлагаемых к благоустройству по программе «1000 дворов на Дальнем Востоке» в 2023 году (далее – перечень дворовых территорий);

- формирует перечень дворовых территорий.

Решение комиссии оформляется протоколом в течение одного рабочего дня со дня заседания. В этот же день решение комиссии и заявки с прилагаемыми документами передаются в отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации городского поселения «Город Амурск» (далее – отдел ЖКХ).

Отдел ЖКХ в течение одного рабочего дня со дня получения документов формирует заявку на участие в отборе муниципальных образований Хабаровского края на право предоставления субсидий на мероприятия по благоустройству дворовых территорий, находящихся в центрах экономического роста Хабаровского края, в 2023 году и направляет ее в министерство жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края.

Приложение

к Порядку оценки заявок для включения дворовой территории многоквартирных домов в перечень дворовых территорий, предлагаемых к благоустройству по программе «1000 дворов на Дальнем Востоке» в 2023 году

ЗАЯВКА
о включении дворовой территории
в муниципальную программу

Дата получения заявки	
Номер заявки по порядку	

1. Адрес МКД: _____
2. Ф.И.О. представителя заинтересованных лиц _____
(отчество - если иное не вытекает из закона или национального обычая)
3. Телефон представителя (раб. и сот.) заинтересованных лиц _____
_____
4. Ф.И.О. руководителя организации _____
(отчество - если иное не вытекает из закона или национального обычая)
5. Рабочий телефон руководителя организации _____
6. Название организации _____
7. Адрес нахождения организации _____
Тел./факс организации _____
8. Реквизиты организации:
ИНН _____
Расчетный счет № _____
Наименование банка _____
БИК _____ к/счет _____

Приложение к заявке: _____ л.
_____ л.
_____ л.
_____ л.
_____ л.
_____ л.
_____ л.
_____ л.

Подпись
представителя заинтересованных лиц _____/_____ Дата _____
Подпись
руководителя организации _____/_____ Дата _____
Подпись
бухгалтера организации _____/_____ Дата _____

(МП)