

Благоустройство дворовой территории по адресу проспект Комсомольский 55 в г. Амурске

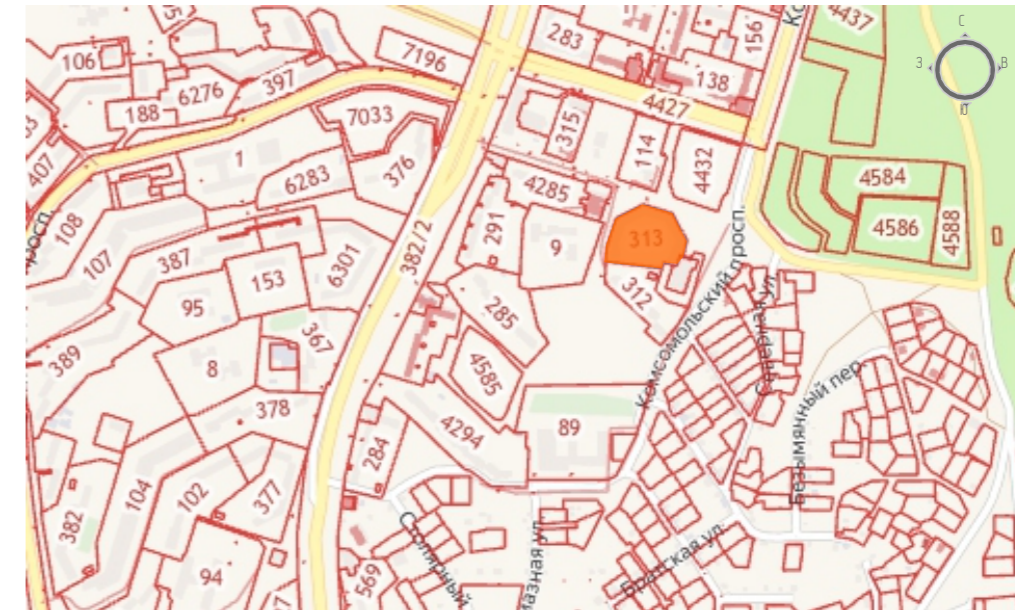
Разработала: Подсевальникова А.К.

2022 г. Комсомольск-на-Амуре

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Ведомость рабочих чертежей	
2	Фотофиксация	
3	Схемасуществующего двора 1:500	
4	Генеральный план и План расположения малых форм архитектуры (1:500)	
5	Функциональное зонирование 1:500	
6	Разбивочный план 1:500	
7	План озеленения и пешеходнотранспортный план(1:500)	
8	План покрытий 1:500	
9	План освещения 1:500	
10	Видовые изображения	
11	Видовые изображения	

Ситуационный план М1:10000



Проект выполнен на топоснове . Проектируемый участок находится по адресу пр. Комсомольский 55.

С целью приведения в благоприятное состояние дворовой территории многоквартирного дома и создания максимально благоустроенных комфортных и безопасных условий для проживания и отдыха жителей необходимо провести ремонт дворового проезда тротуаров с устройством парковочного кармана , зоны тихого отдыха, организацию спортивного досуга жителей , а так же детскую площадку

Данные меры поспособствуют улучшению санитарных и экологических условий проживания граждан, а так же позволяют придать должный эстетичный вид придомовой территории. проведения ремонтных работ по благоустройству необходимо для улучшения качества жизни и комфортному проживанию людей

Улучшение состояния благоустройства жилого двора приведет к созданию позитивной социальной атмосферы

Цель проекта : ремонт дворовой территории многоквартирного дома с целью повышения уровня комфортности проживания в многоквартирном доме и эстетического облика жилой застройки города

Список нормативно правовых актов

1. Минстрой России Методические рекомендации по подготовке государственных программ субъектов РФ и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках федерального проекта "Формирование комфортной городской среды" в составе государственной программы РФ "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" (Приказ от 1803.2019/пр.)

2. Нормативные документы

2.1 СНиП 21-02-99\* Стоянки автомобилей

2.2 ГОСТ 50597-2017 Дороги автомобильные и улицы

2.3 ГОСТ 54401-2011 Дороги автомобильные общего пользования

2.4 СНиП III-10-75 БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИЙ

2.5 "Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред от 02.07.2021)

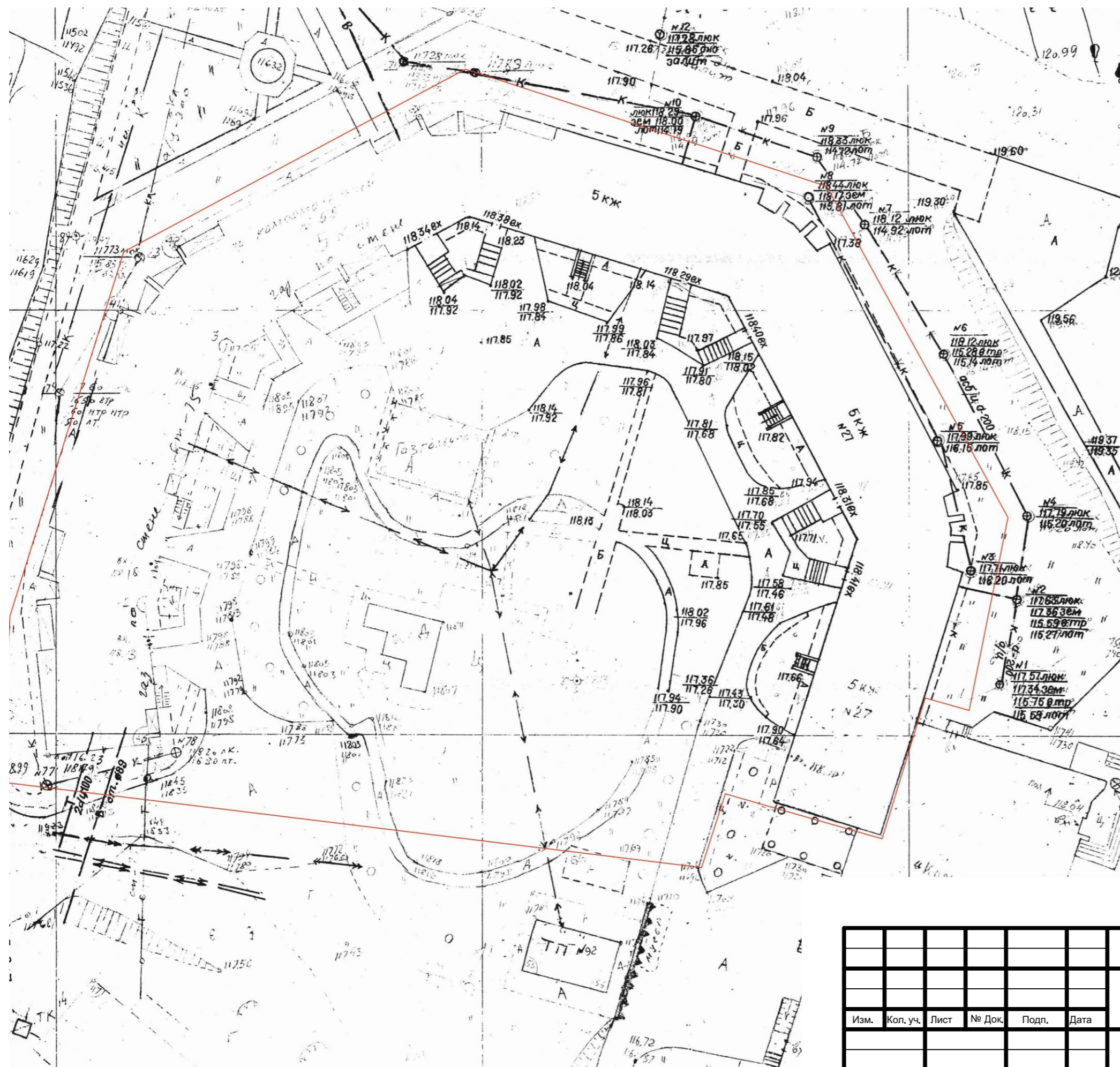
(с изм и доп, вступ. в силу с 01.10.2021)

						Дизайн проект		
						Благоустройство дворовой территории по пр. Комсомольский 55 в г. Амурске		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						ДП	1	11
Разработал Подсевальникова А.								
Лист и спецификация рабочих чертежей								



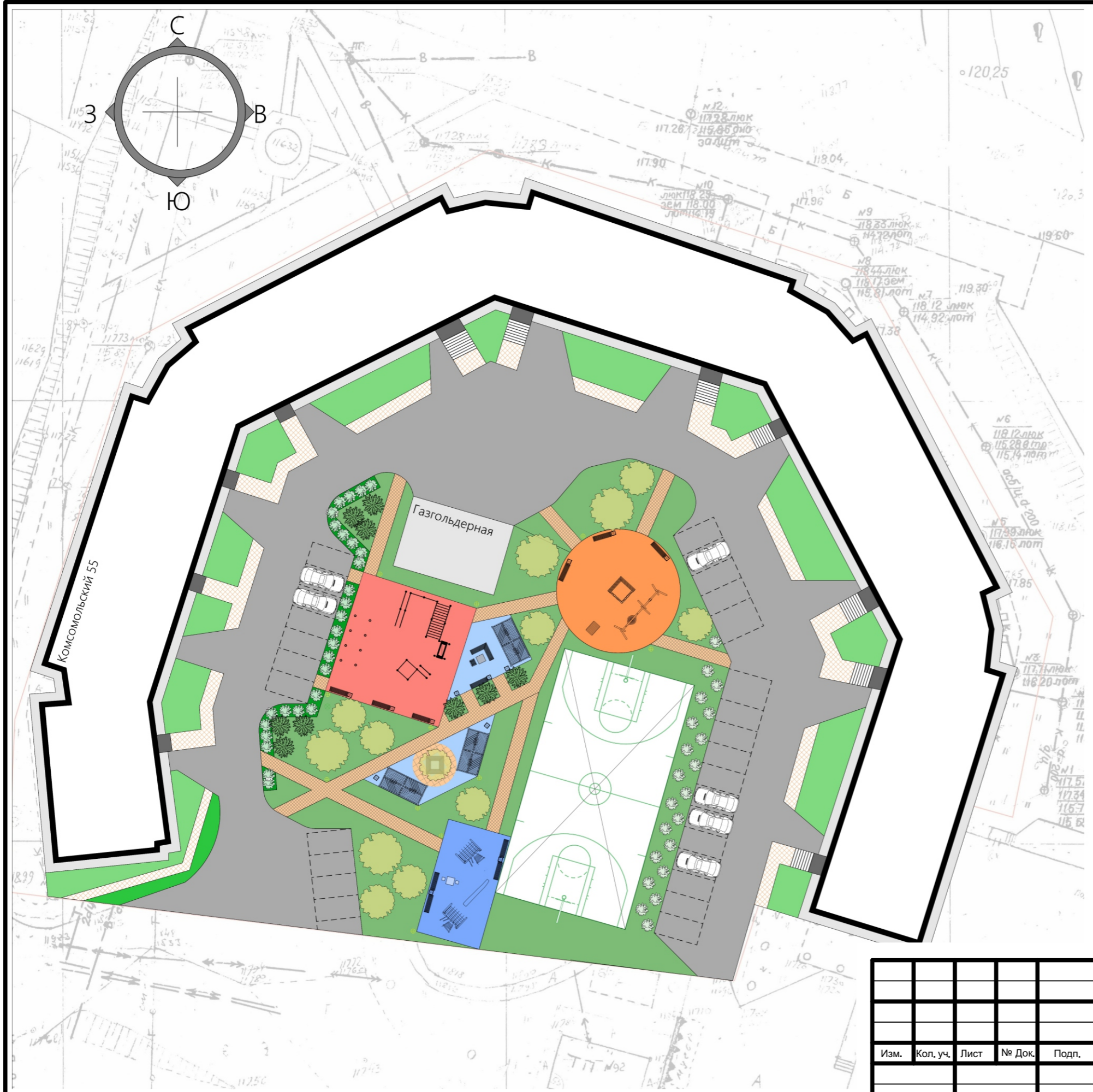






						Дизайн проект		
						Благоустройство дворовой территории по пр. Октябрьский 2 в г. Амурске		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						ДП	3	11
Разработал Подсевальникова А.						Схема существующего двора М1:500		



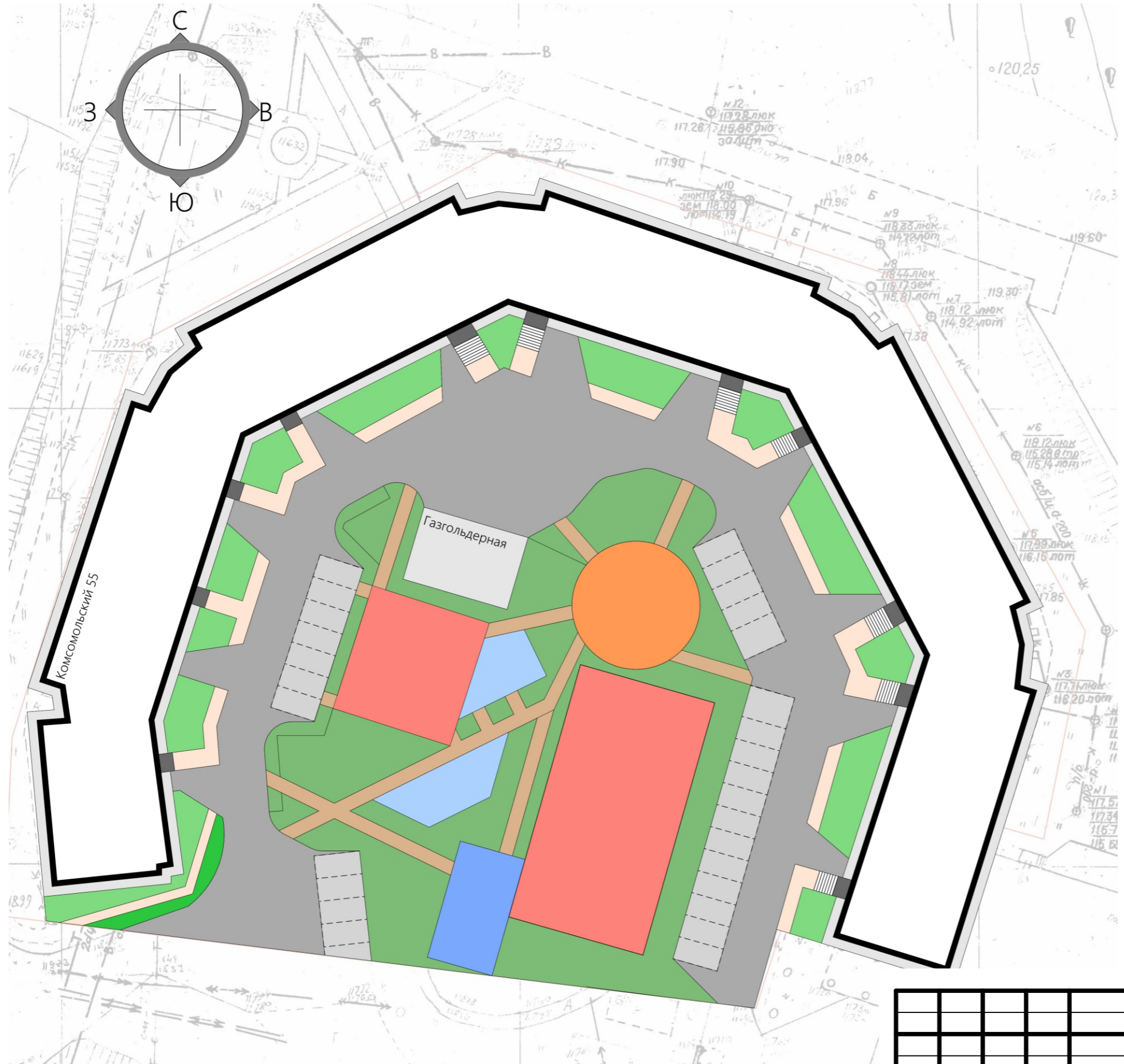


Экспликация оборудования:

Вид	Наименование
	- Скамья
	- Урна
	- Спортивный комплекс
	- Спортивный комплекс
	- Парковый фонарь
	- Пергола-качели
	- Уличный шахматный стол
	- Детские качели
	- Игровой домик

						Дизайн проект			
						Благоустройство дворовой территории по пр. Комсомольский 55 в г. Амурске			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
							ДП	4	11
Разработал Подсевальникова А.						Генеральный план. План расположения малых архитектурных форм (М1:500)			



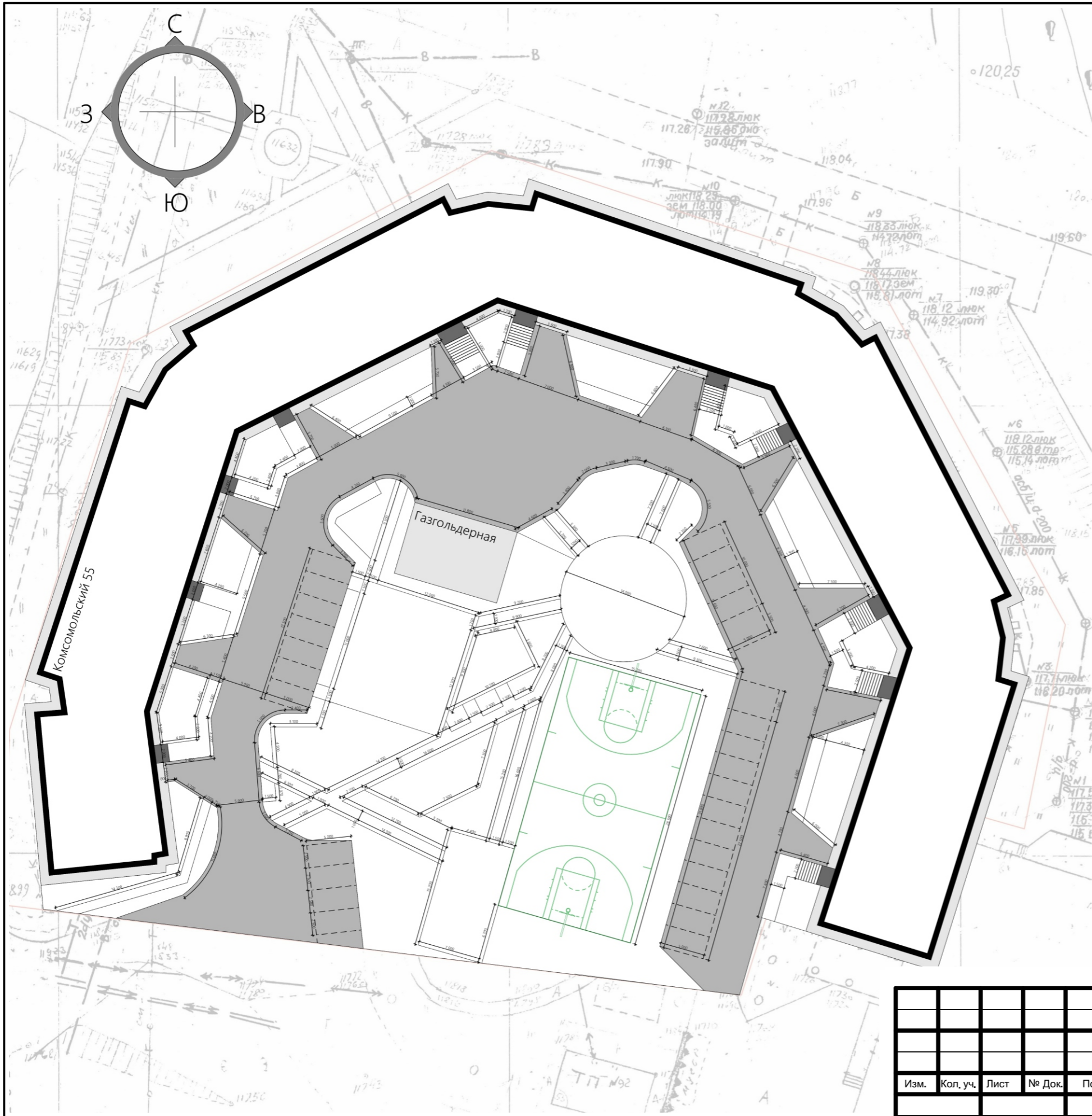


Экспликация зон:

	Наименование	S. площ.
	- Спортивная зона	
	- Зона дет. площадки 0-5 лет.	
	- Зона дет. площадки 6-12 лет	
	- Зона отдыха	
	- Зона парковки	
	- Культурно-досуговая зона	

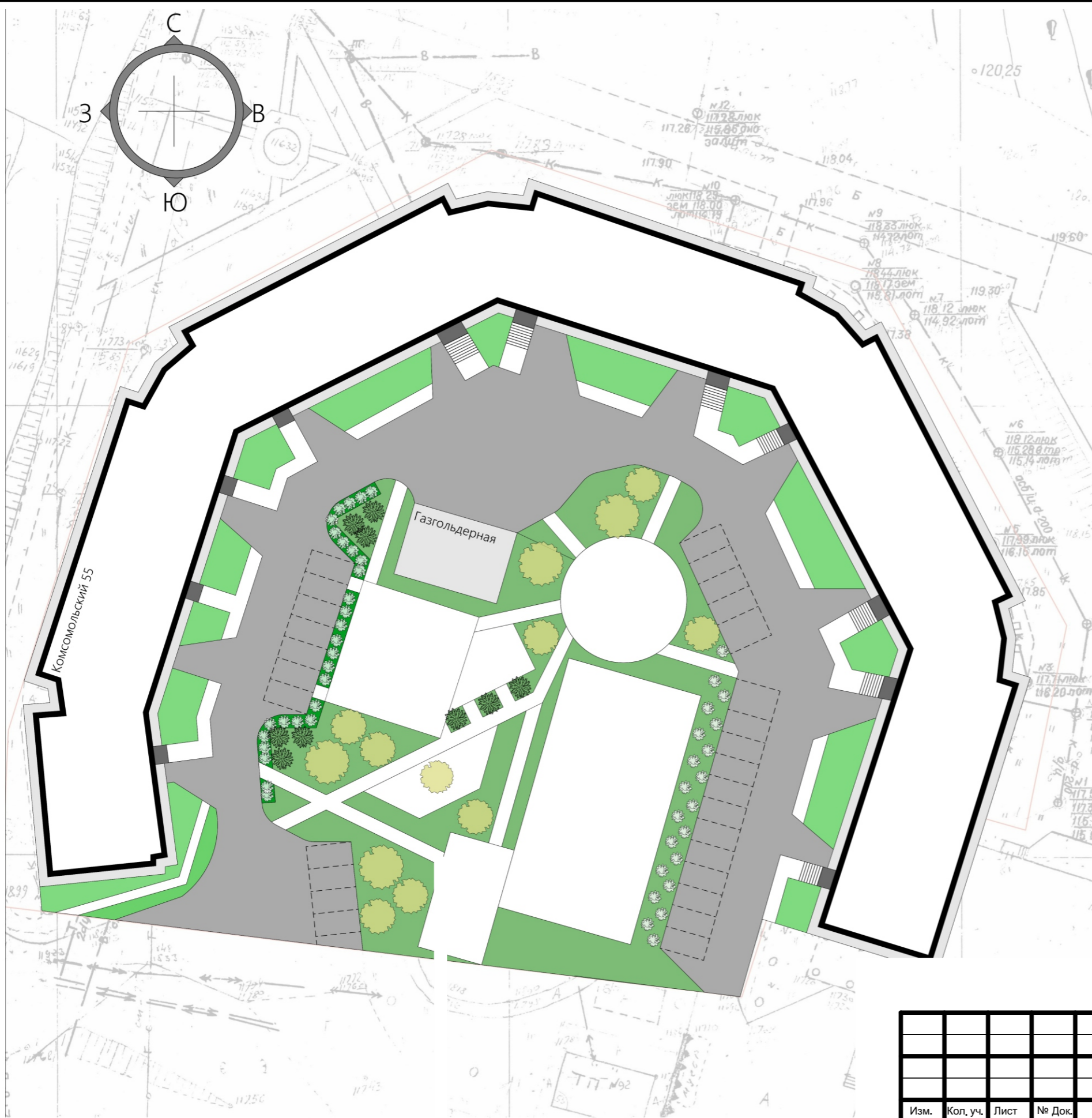
						Дизайн проект			
						Благоустройство дворовой территории по пр. Комсомольский 55 в г. Амурске			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
							ДП	5	11
Разработал						Подсевальникова А.			
						Функциональное зонирование (М1:500)			





						Дизайн проект			
						Благоустройство дворовой территории по пр. Комсомольский 55 в г. Амурске			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
							ДП	6	11
Разработал						Подсевальникова А.			
						Разбивочный план (М1:500)			



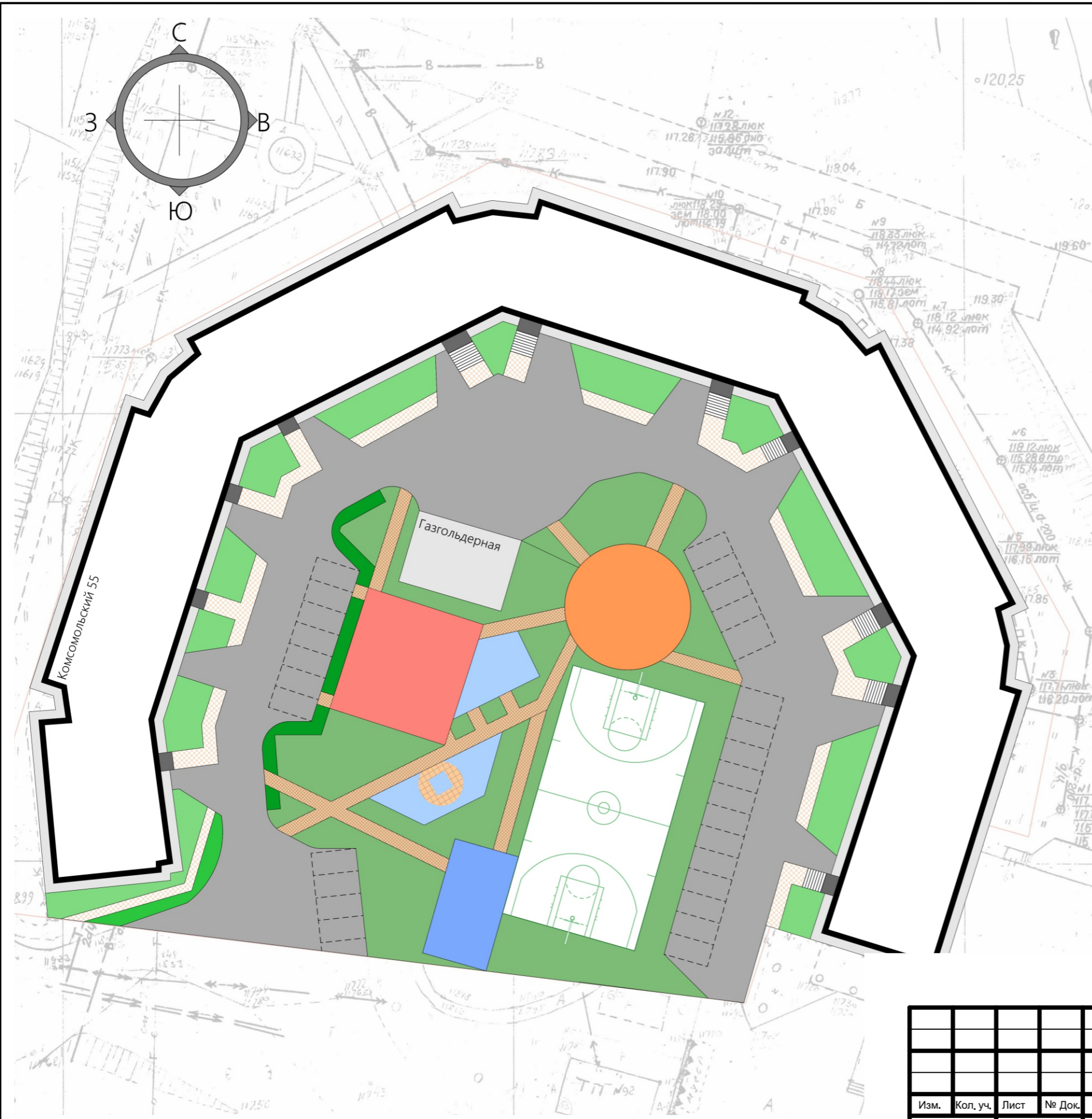


Экспликация озеленения:

	Наименование
	- Яблоня
	- Кустарник декоративный
	- Пузыреплодник (кустарник)
	- Можжевельник
	- Газон

						Дизайн проект			
						Благоустройство дворовой территории по пр. Комсомольский 55 в г. Амурске			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
							ДП	7	11
Разработал Подсевальникова А.									
						План озеленения и пешеходно- транспортных путей (М1:500)			





Экспликация покрытий:

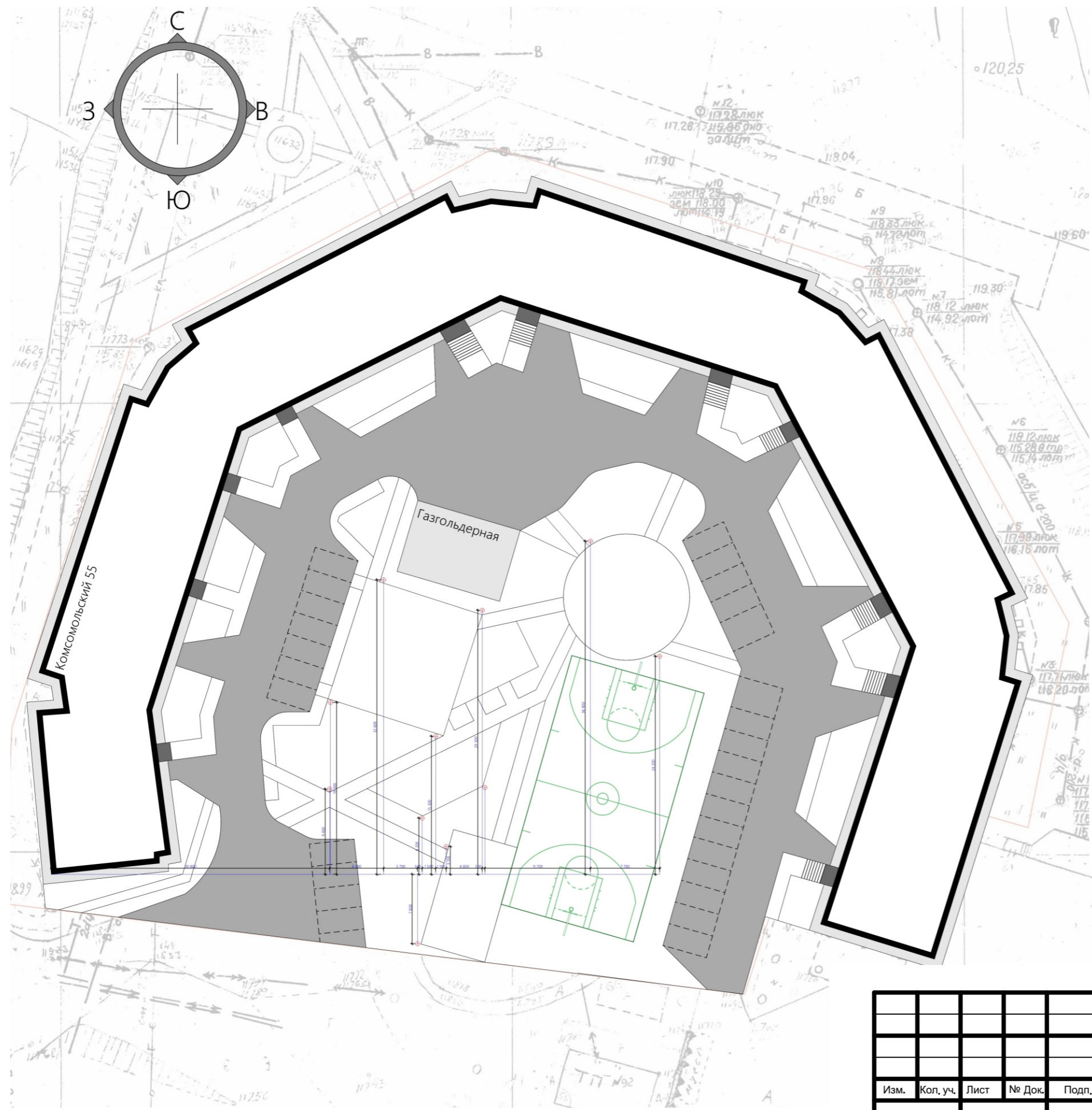
	Наименование	S. площ.
	- Резиновое покрытие № 1	
	- Резиновое покрытие № 2	
	- Галька № 1	
	- Брусчатка № 1	
	- Асфальт	
	- Резиновое покрытие	
	- Брусчатка № 2	
	- Покрытие из дерева	

						Дизайн проект			
						Благоустройство дворовой территории по пр. Комсомольский 55 в г. Амурске			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
							ДП	8	11
Разработал Подсевальникова А.									
						План покрытий (М1:500)			



Экспликация освещения:

Вид	Наименование
⊕	- Парковый фонарь



						Дизайн проект			
						Благоустройство дворовой территории по пр. Комсомольский 55 в г. Амурске			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
							ДП	9	11
Разработал						Подсевальникова А.			
						План освещения (М1:500)			







