

Благоустройство дворовой территории по адресу просп. Комсомольский, 9 в г. Амурске.

Разработала Меньшикова В.А.

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Ведомость рабочих чертежей	
2	Фотофиксация	
3	Схема существующего двора 1:500	
4	Генеральный план и План расположения малых форм архитектуры (1:500)	
5	Функциональное зонирование 1:500	
6	Разбивочный план 1:500	
7	План озеленения и пешеходно-транспортный план (1:500)	
8	План покрытий 1:500	
9	План освещения 1:500	
10	Видовые изображения	
11	Видовые изображения	

Список нормативно-правовых актов:

1. Минстрой России: Методические рекомендации по подготовке государственных программ субъектов РФ и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках федерального проекта "Формирование комфортной городской среды" в составе государственной программы РФ "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" (Приказ от 18.03.2019/пр.)

2. Нормативные документы:

2.1 СНиП 21-02-99*Стоянки автомобилей

2.2 ГОСТ 50597-2017 Дороги автомобильные и улицы

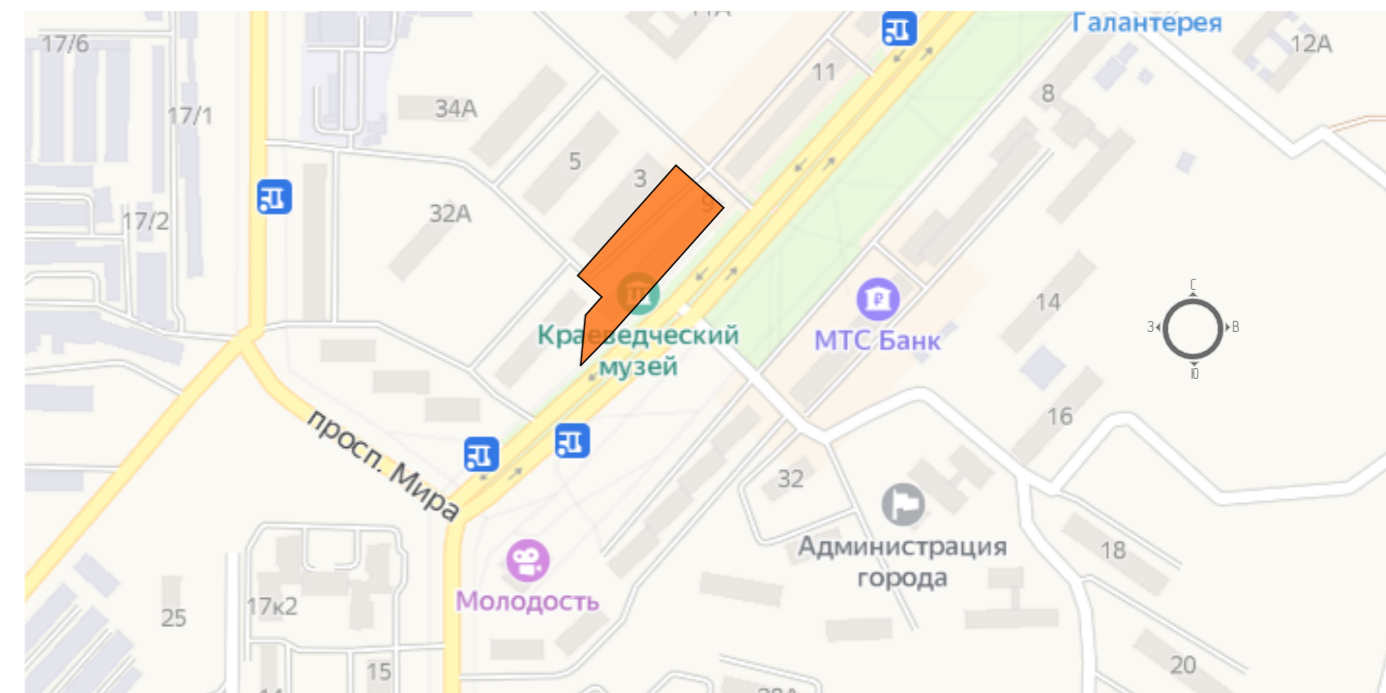
2.3 ГОСТ 54401-2011 Дороги автомобильные общего пользования

2.4 СНиП III-10-75 БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИЙ

2.5 "Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 02.07.2021)

(с изм. и доп., вступ. в силу с 01.10.2021)

Ситуационный план М 1:10 000



Проект выполнен на топоснове. Проектируемый участок находится по адресу просп.Комсомольский 9.

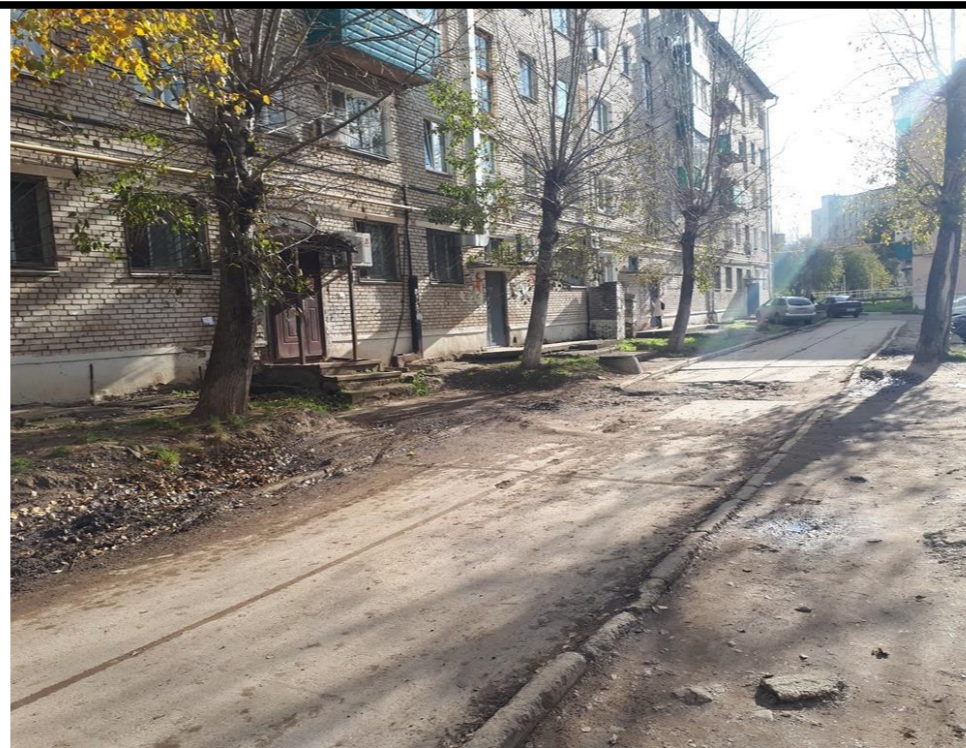
С целью приведения в благоприятное состояние дворовой территории многоквартирного дома и создания максимально благоустроенных комфортных и безопасных условий для проживания и отдыха жителей необходимо провести ремонт дворового проезда, тротуаров с устройством парковочного кармана, зоны тихого отдыха, организацию спортивного досуга жителей, а так же детскую площадку.

Данные меры поспособствуют улучшению санитарных и экологических условий проживания граждан, а так же позволяют придать должный эстетичный вид придомовой территории. проведения ремонтных работ по благоустройству необходимо для улучшения качества жизни и комфортному проживанию людей.

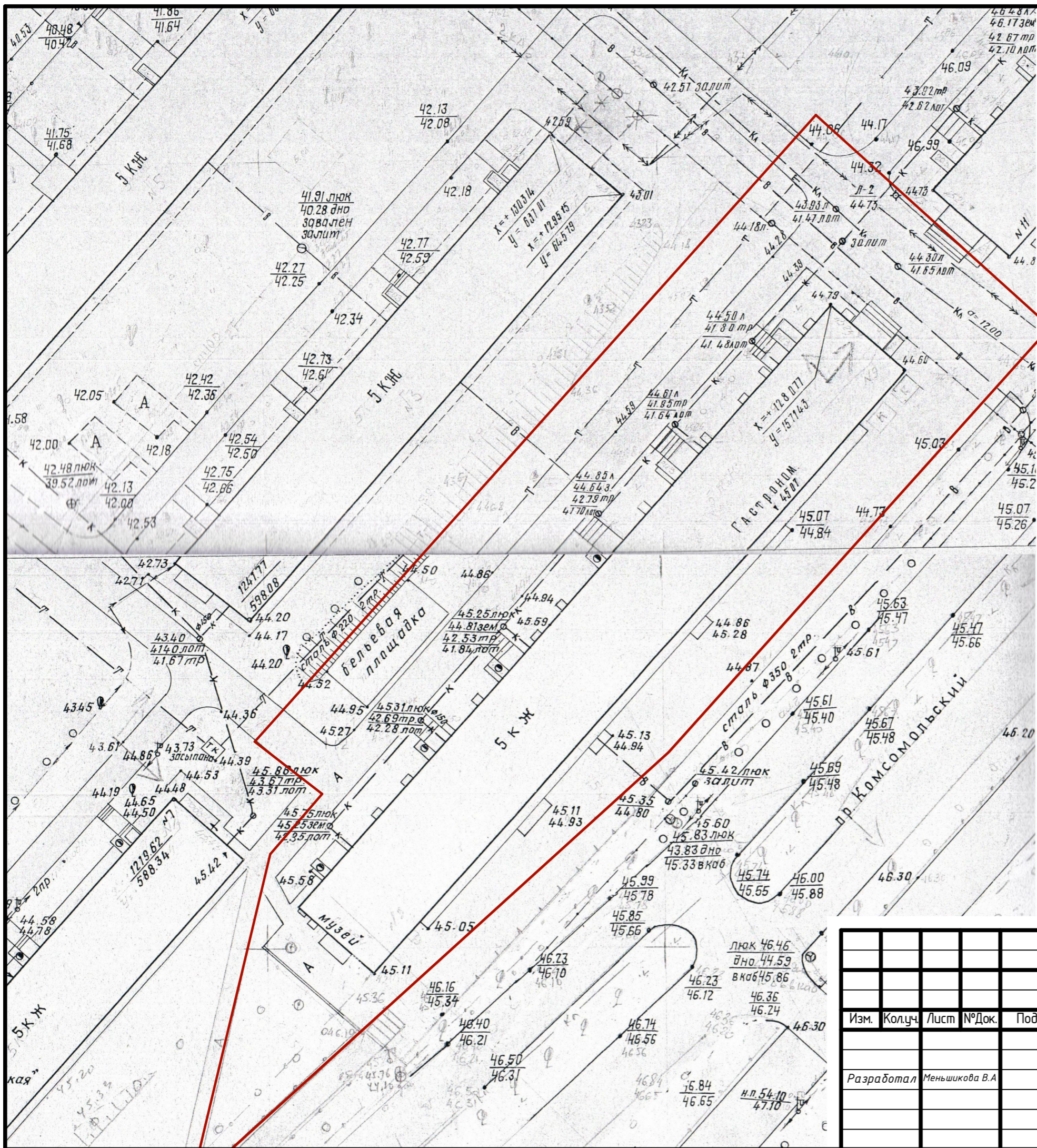
Улучшение состояния благоустройства жилого двора приведет к созданию позитивной социальной атмосферы.

Цель проекта: ремонт дворовой территории многоквартирного дома с целью повышения уровня комфортности проживания в многоквартирном доме и эстетического облика жилой застройки в центре города.

						Дизайн проект		
						Благоустройство дворовой территории по адресу просп. Комсомольский, 9 в г. Амурске.		
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						ДП	1	12
Разработал						Меньшикова В.А.		
						Лист и Спецификация рабочих чертежей		

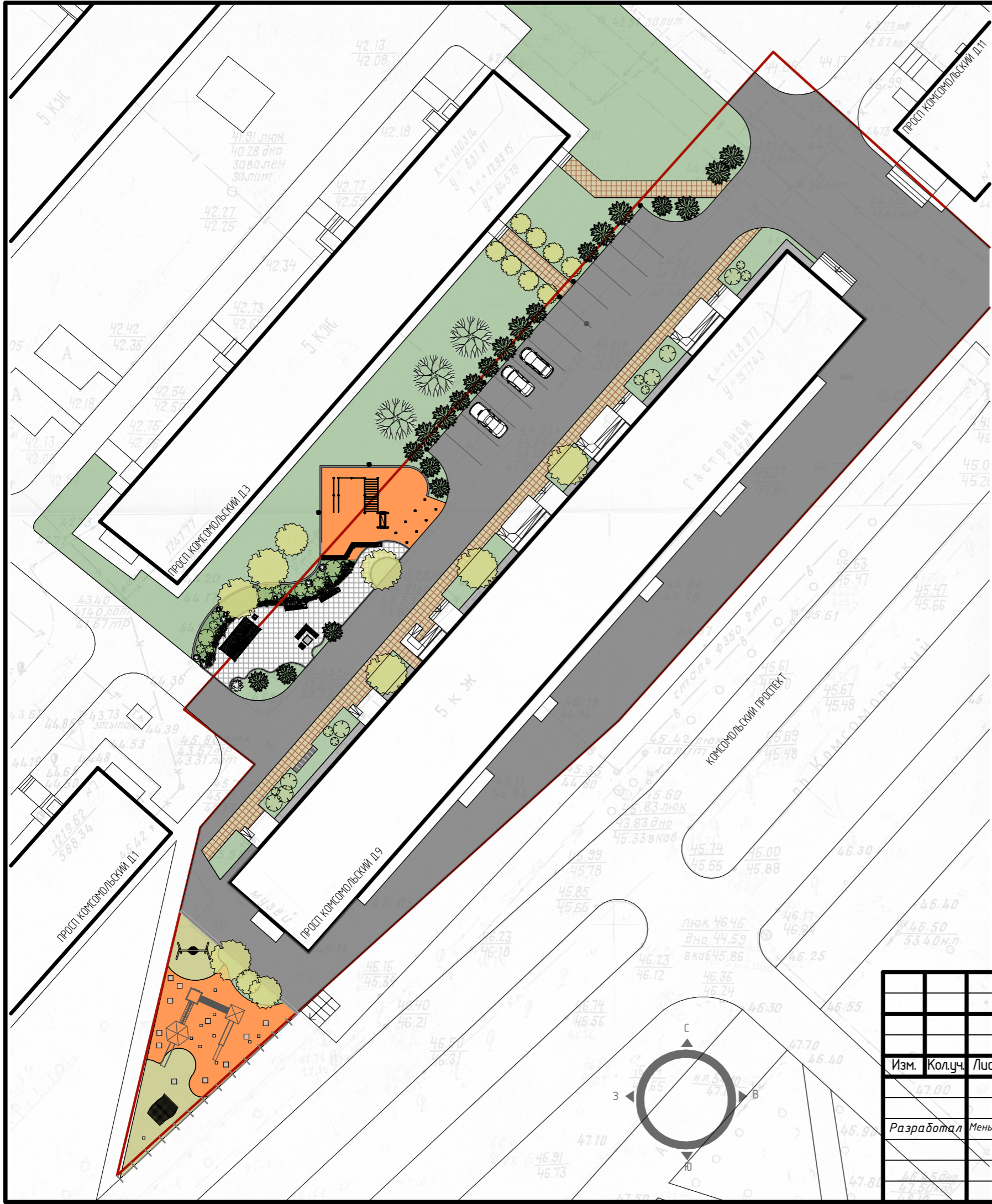


						Дизайн проект			
						Благоустройство дворовой территории по адресу просп. Комсомольский, 9 в г. Амурске.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
							ДП	2	11
Разработал						Меньшикова В.А.			
Фотофиксация									



Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Разработал: <i>Меньшикова В.А.</i>					

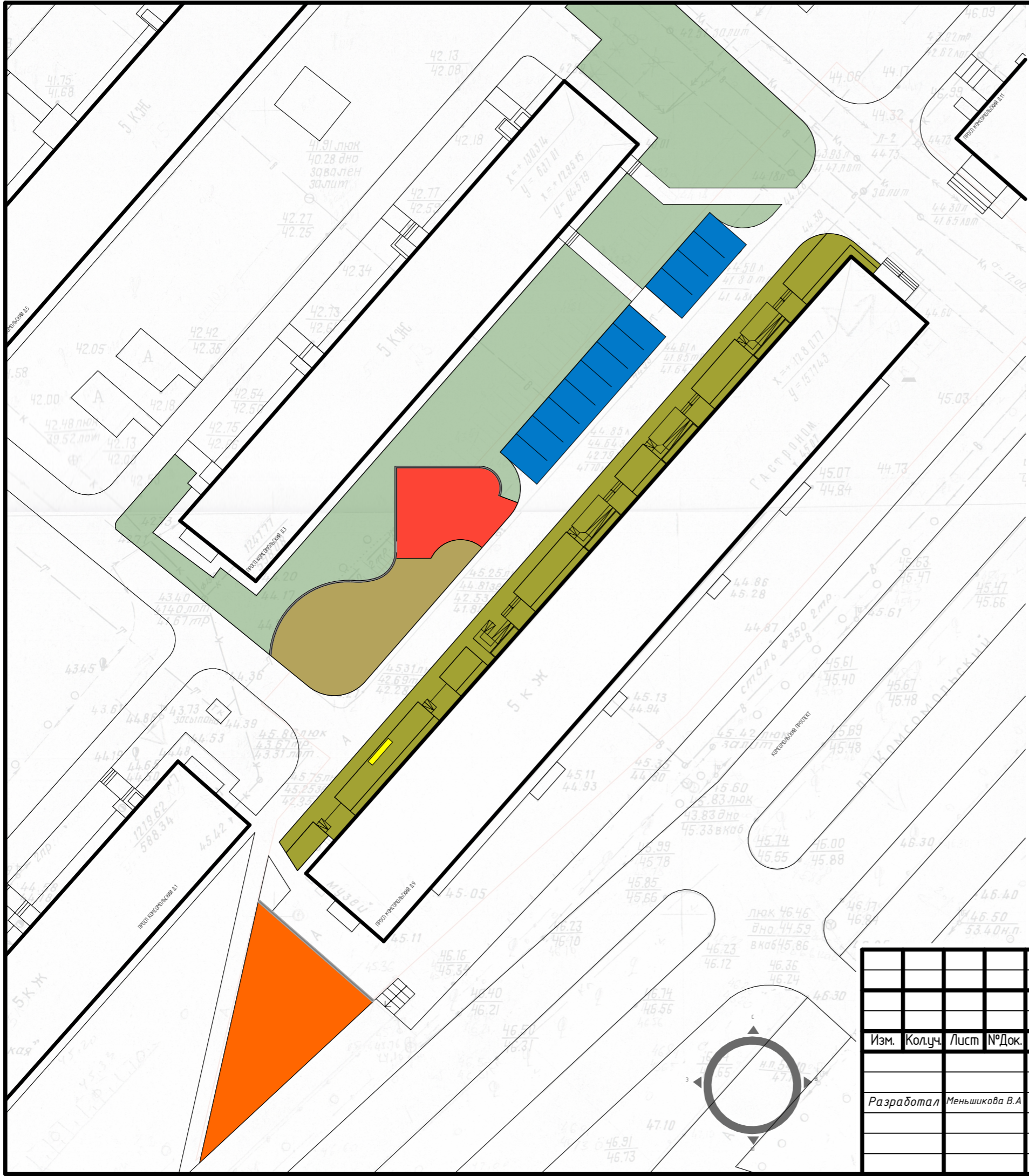
Дизайн проект					
Благоустройство дворовой территории по адресу просп. Комсомольский, 9 в г. Амурске.					
		Стадия	Лист	Листов	
		ДП	3	11	
Схема существующего двора 1:500					



Экспликация оборудования:

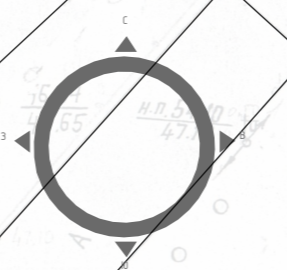
Вид	Наименование
	- Скамья
	- Урна
	- Спортивный комплекс СО 0302Т-4
	- Спортивный комплекс СО 0328Т-1
	- Газонное ограждение
	- Уличный фонарь
	- Уличная скамья woody 210.2111
	- Пергола-качели
	- Уличный шахматный стол
	- Велопарковка
	- Детский игровой комплекс
	- Детская качеля
	- Игровой домик

Изм.						Дизайн проект		
						Благоустройство дворовой территории по адресу просп. Комсомольский, 9 в г. Амурске.		
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
		47.00				ДП	4	11
Разработал <i>Меньшикова В.А.</i>						Генеральный план и План расположения малых форм архитектуры (1:500)		

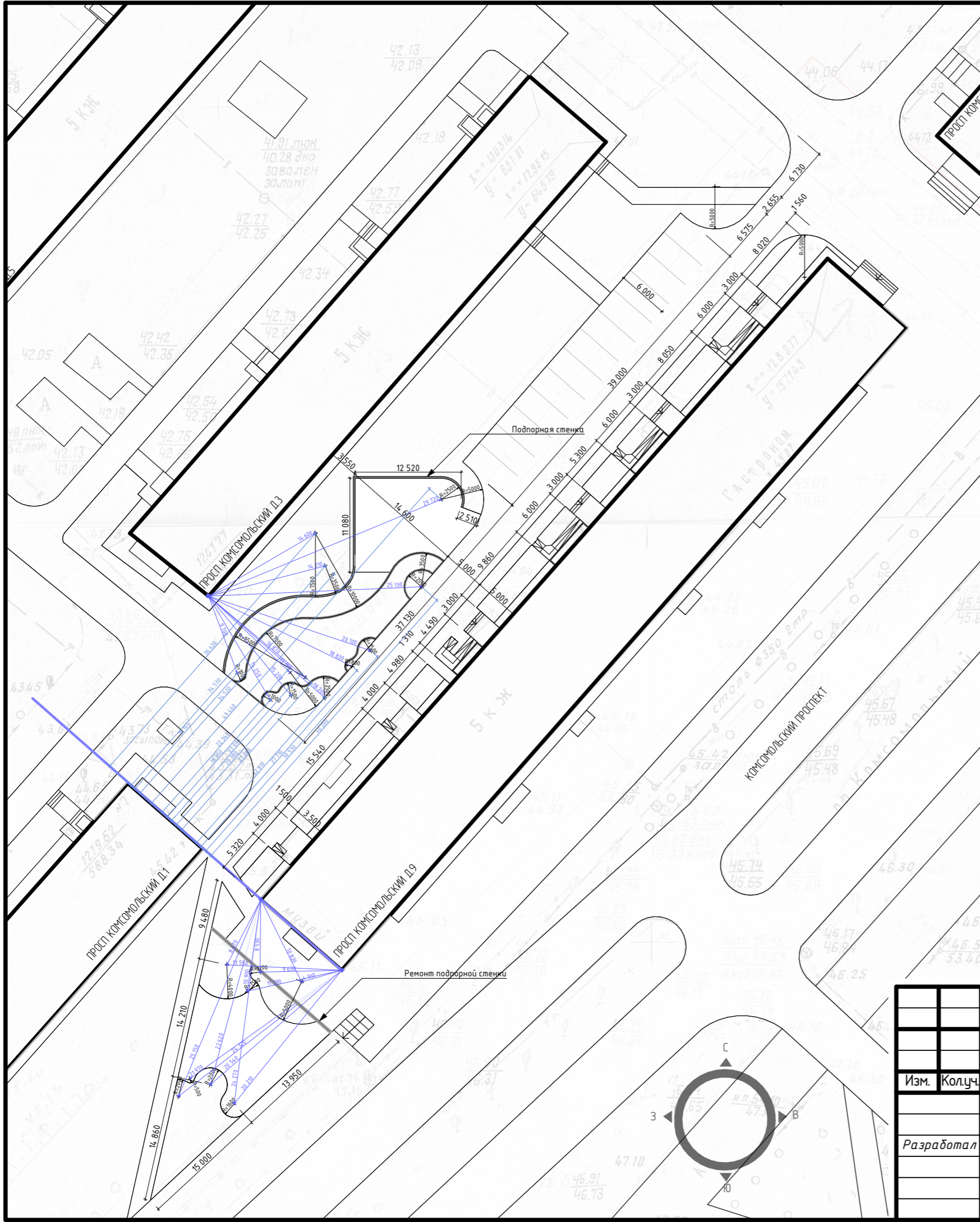


Экспликация зон:

Вид	Наименование	Площадь
	Зона озеленения	
	Зона отдыха	226,50 м ²
	Детская зона	282 м ²
	Спорт. зона	126,98 м ²
	Зона автопарковки	164,12 м ²
	Зона велопарковки	2,63 м ²
	Входная зона	536,91 м ²



						Дизайн проект			
						Благоустройство дворовой территории по адресу просп. Комсомольский, 9 в г. Амурске.			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
							ДП	5	11
Разработал						Меньшикова В.А.			
						Функциональное зонирование 1:500			



						Дизайн проект		
						Благоустройство дворовой территории по адресу просп. Комсомольский, 9 в г. Амурске.		
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						ДП	6	11
Разработал: <i>Меньшикова В.А.</i>						Разбивочный план 1:500		



Экспликация озеленения:

Вид	Наименование
	Существующее озеленение
	Яблоня
	Пузыреплодник (кустарник)
	Мох
	Папоротник
	Стланник
	Можевелник
	Газон

Экспликация пешеходно-транспортных путей:

Вид	Наименование
	Автомобильная дорога
	Направленные пути

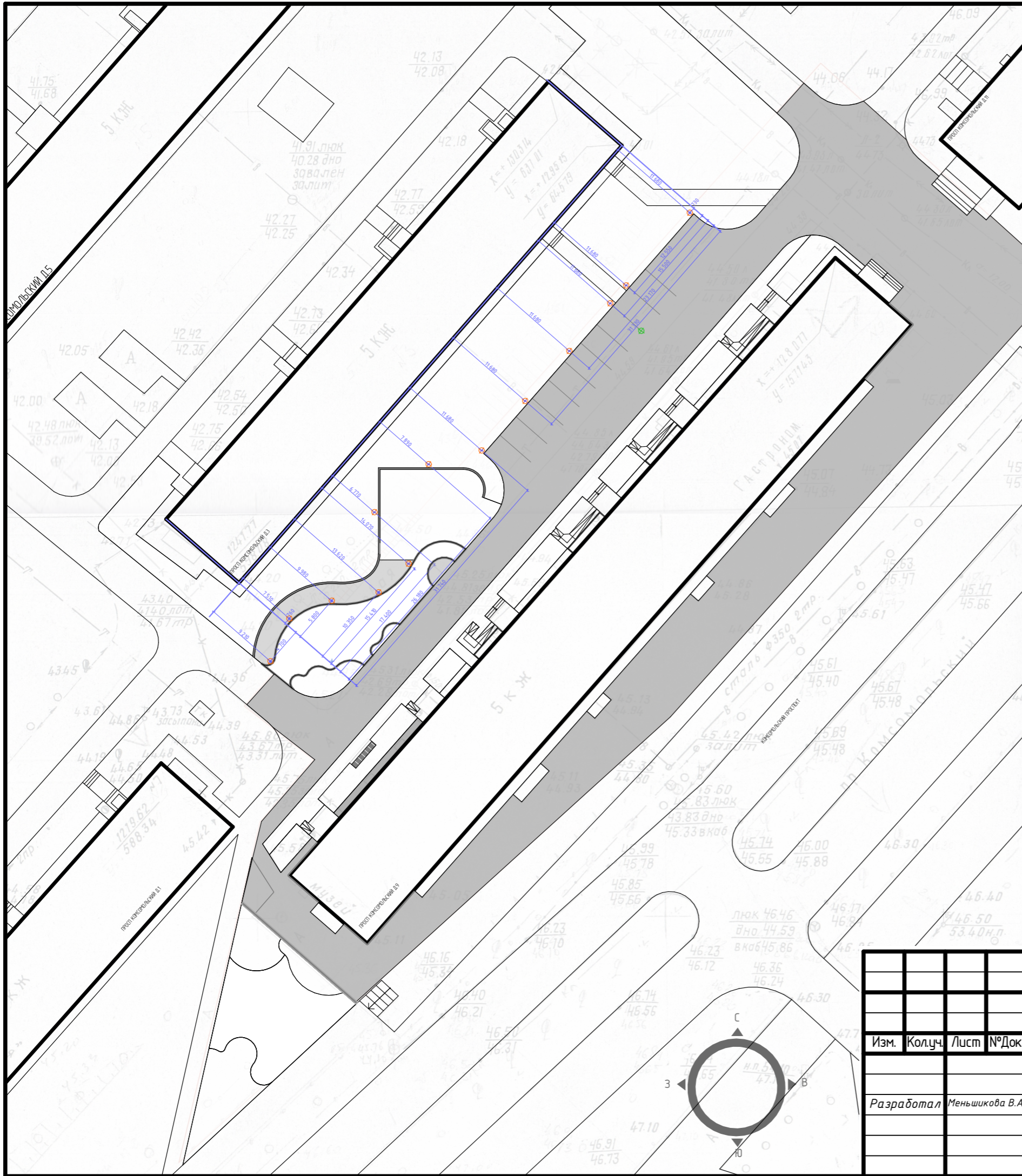
						Дизайн проект			
						Благоустройство дворовой территории по адресу просп. Комсомольский, 9 в г. Амурске.			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
							ДП	7	11
Разработал: <i>Меньшикова В.А.</i>									
						План озеленения и пешеходно-транспортный план (1:500)			



Экспликация покрытий:

Вид	Наименование	Площадь
	Асфальт	
	Брусчатка №1	132,21 м ²
	Брусчатка №2	239,60 м ²
	Газон	
	Резиновое покрытие	272 м ²
	Искусственный газон	33,56 м ²
	Песок	71,18 м ²
	Галька	60 м ²

						Дизайн проект			
						Благоустройство дворовой территории по адресу просп. Комсомольский, 9 в г. Амурске.			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
							ДП	8	11
Разработал: <i>Меньшикова В.А.</i>									
						План покрытий 1:500			



Экспликация освещения:

Вид	Именование
	- Ландшафтный светодиодный светильник
	- Уличный фонарь (существующий)

						Дизайн проект		
						Благоустройство дворовой территории по адресу просп. Комсомольский, 9 в г. Амурске.		
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						ДП	9	11
Разработал: Меньшикова В.А.						План освещения 1:500		



						Дизайн проект			
						Благоустройство дворовой территории по адресу просп. Комсомольский, 9 в г. Амурске.			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
							ДП	10	11
Разработал						Меньшикова В.А.			
Видовые изображения									



						Дизайн проект			
						Благоустройство дворовой территории по адресу просп. Комсомольский, 9 в г. Амурске.			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
							ДП	11	11
Разработал						Меньшикова В.А.			
Видовые изображения									