

Благоустройство дворовой территории по адресу проспект Октябрьский 2 в г. Амурске

Разработала: Подсевальникова А.К.

2022 г. Комсомольск-на-Амуре

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Ведомость рабочих чертежей	
2	Фотофиксация	
3	Схемасуществующегодвора 1:500	
4	Генеральный план и План расположения малых формархитектуры (1:500)	
5	Функциональнозонирование1:500	
6	Разбивочныйплан 1:500	
7	План озеленения и пешеходнотранспортный план(1:500)	
8	План покрытий 1:500	
9	План освещения 1:500	
10	Видовые изображения	
11	Видовые изображения	

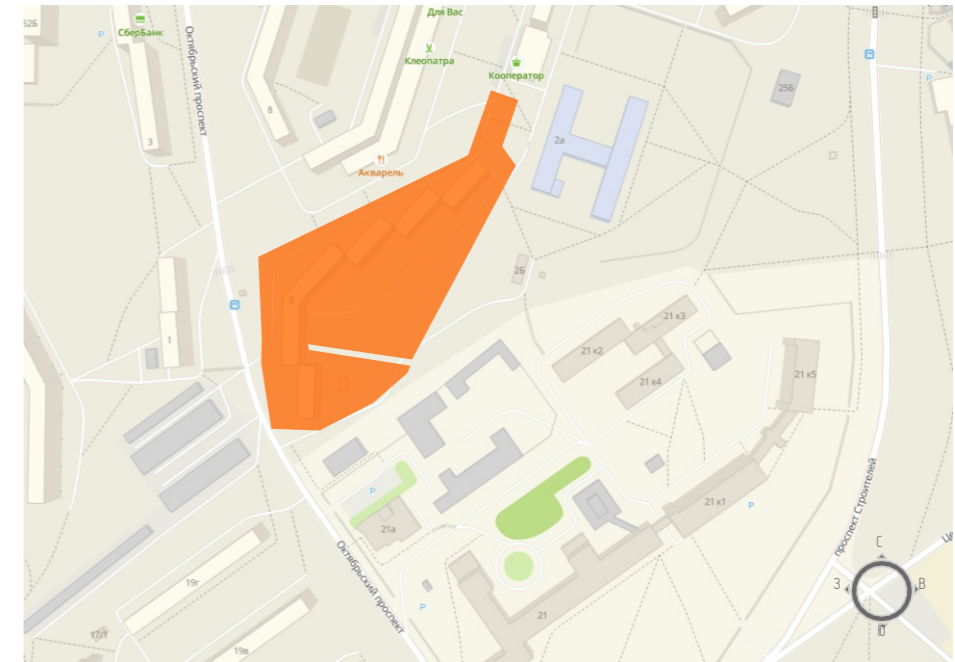
Список нормативно правовых актов

1. Минстрой России Методические рекомендации по подготовке государственных программ субъектов РФ и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках федерального проекта "Формирование комфортной городской среды" в составе государственной программы РФ "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" (Приказ от 1803.2019/пр.)

2. Нормативные документы

- 2.1 СНиП 21-02-99* Стоянки автомобилей
- 2.2 ГОСТ 50597-2017 Дороги автомобильные и улицы
- 2.3 ГОСТ 54401-2011 Дороги автомобильные общего пользования
- 2.4 СНиП III-10-75 БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИЙ
- 2.5 "Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред от 02.07.2021) (с изм и доп, вступ. в силу с 01.10.2021)

Ситуационный план М1:10000



Проект выполнен на топоснове. Проектируемый участок находится по адресу пр. Октябрьский 2.

С целью приведения в благоприятное состояние дворовой территории многоквартирного дома и создания максимально благоустроенных комфортных и безопасных условий для проживания и отдыха жителей необходимо провести ремонт дворового проезда тротуаров с устройством парковочного кармана, зоны тихого отдыха, организацию спортивного досуга жителей, а так же детскую площадку

Данные меры способствуют улучшению санитарных и экологических условий проживания граждан, а так же позволяют придать должный эстетичный вид придомовой территории. проведение ремонтных работ по благоустройству необходимо для улучшения качества жизни и комфортному проживанию людей

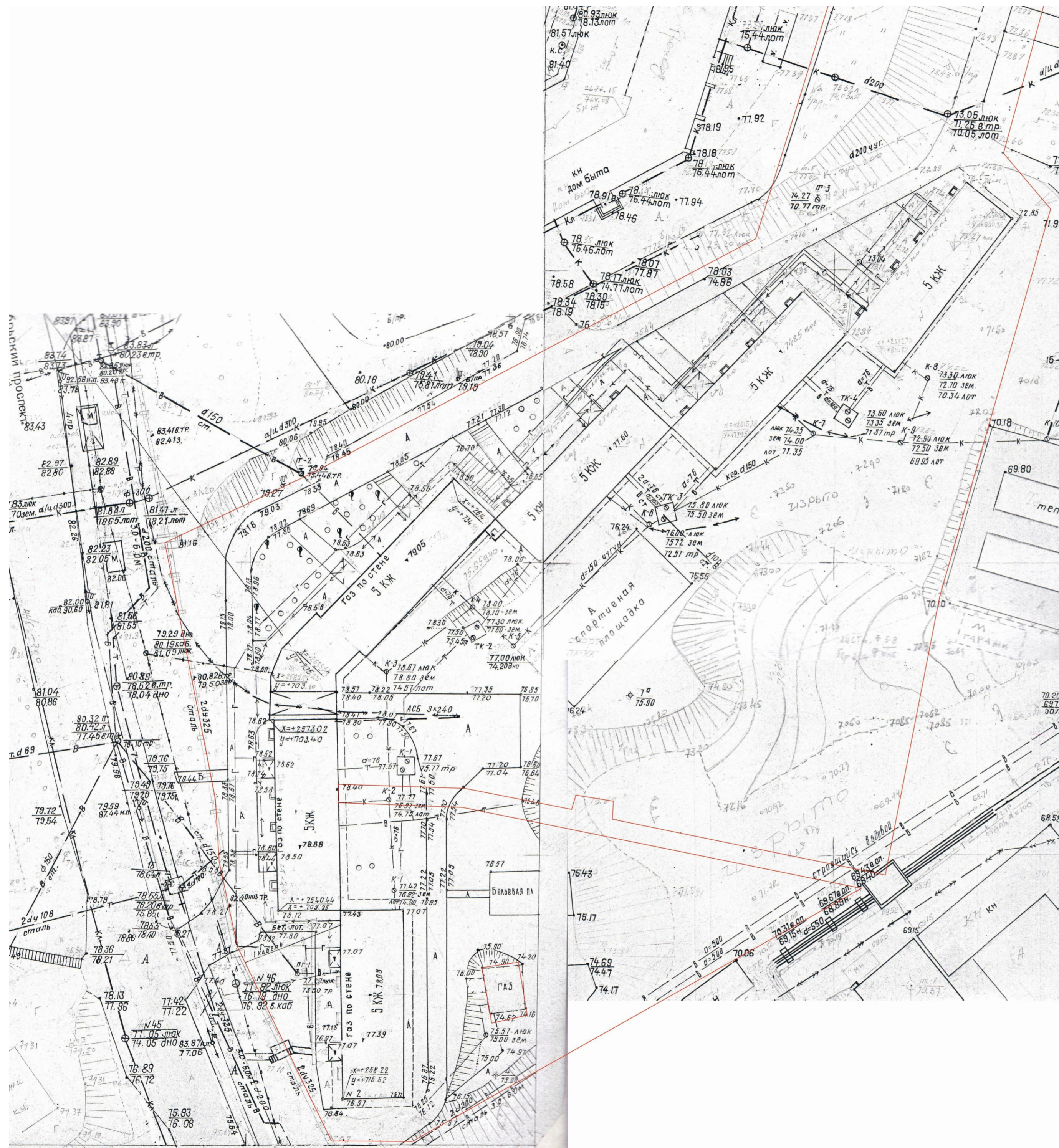
Улучшение состояния благоустройства жилого двора приведет к созданию позитивной социальной атмосферы

Цель проекта: ремонт дворовой территории многоквартирного дома с целью повышения уровня комфортности проживания в многоквартирном доме и эстетического облика жилой застройки города

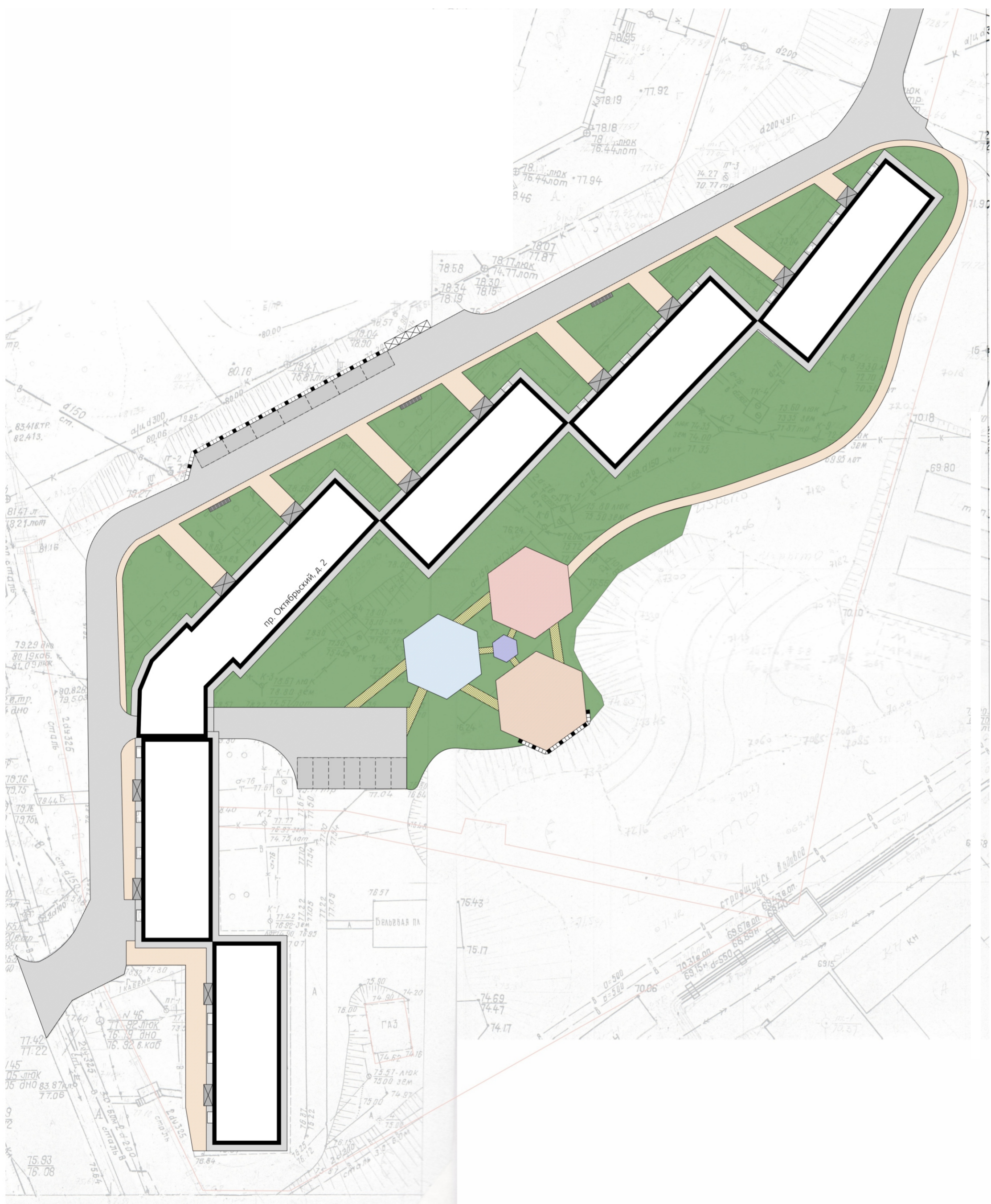
						Дизайн проект		
						Благоустройство дворовой территории по пр. Октябрьский 2 в г. Амурске		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						ДП	1	11
Разработал Подсевальникова А.								
						Лист и спецификация рабочих чертежей		



						Дизайн проект			
						Благоустройство дворовой территории по пр. Октябрьский 2 в г. Амурске			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
							ДП	2	11
Разработал Подсевальникова А.									
						Фотофиксация			



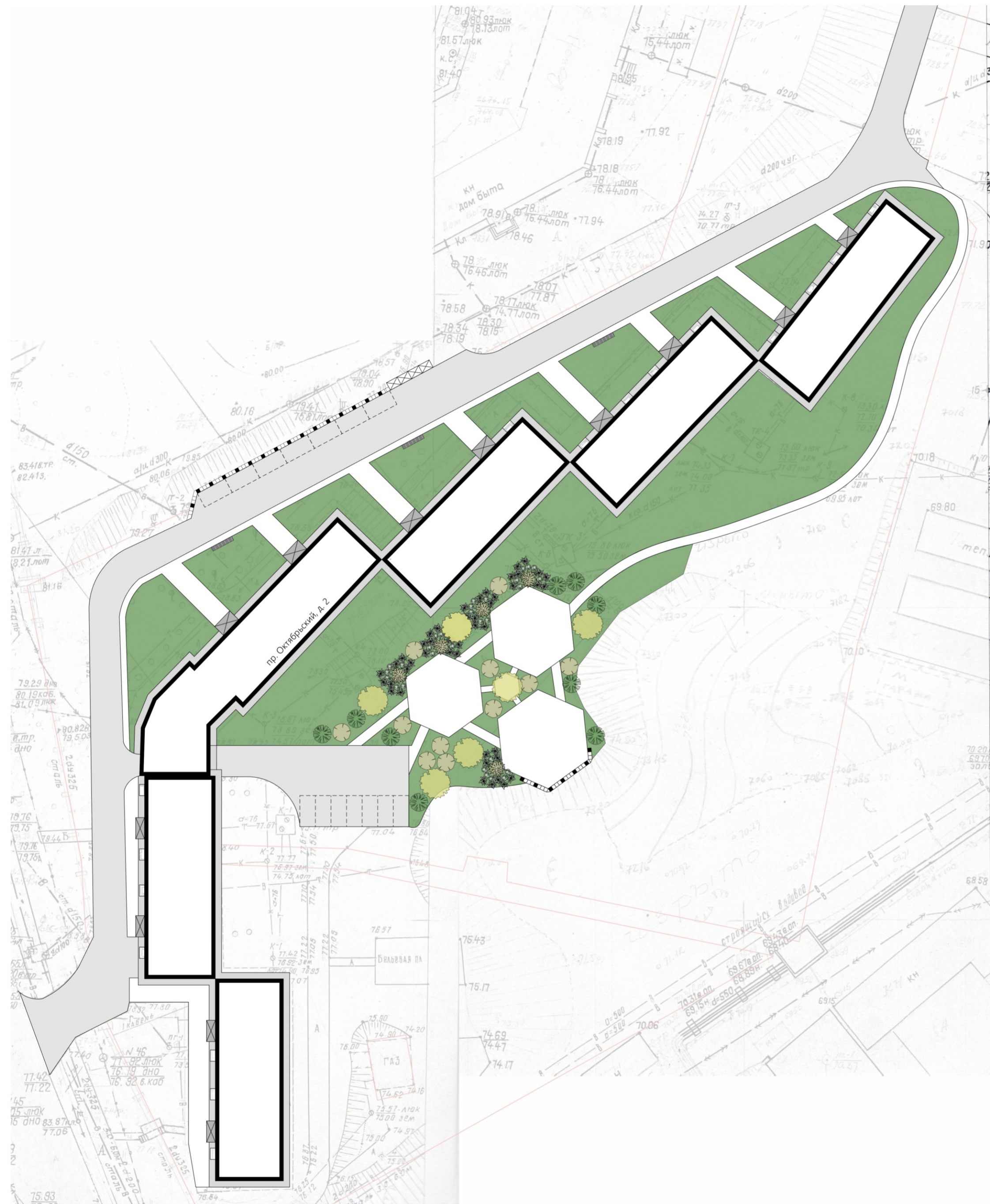
						Дизайн проект		
						Благоустройство дворовой территории по пр. Комсомольский 55 в г. Амурске		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						ДП	3	11
Разработал Подсвальникова А.						Схема существующего двора М1:500		



Экспликация зон:

	Наименование	S. площ
	- Спортивная зона	
	- Зона дет. площадки 0-5 лет.	
	- Зона дет. площадки 6-12 лет	
	- Зона отдыха	
	- Зона парковки	

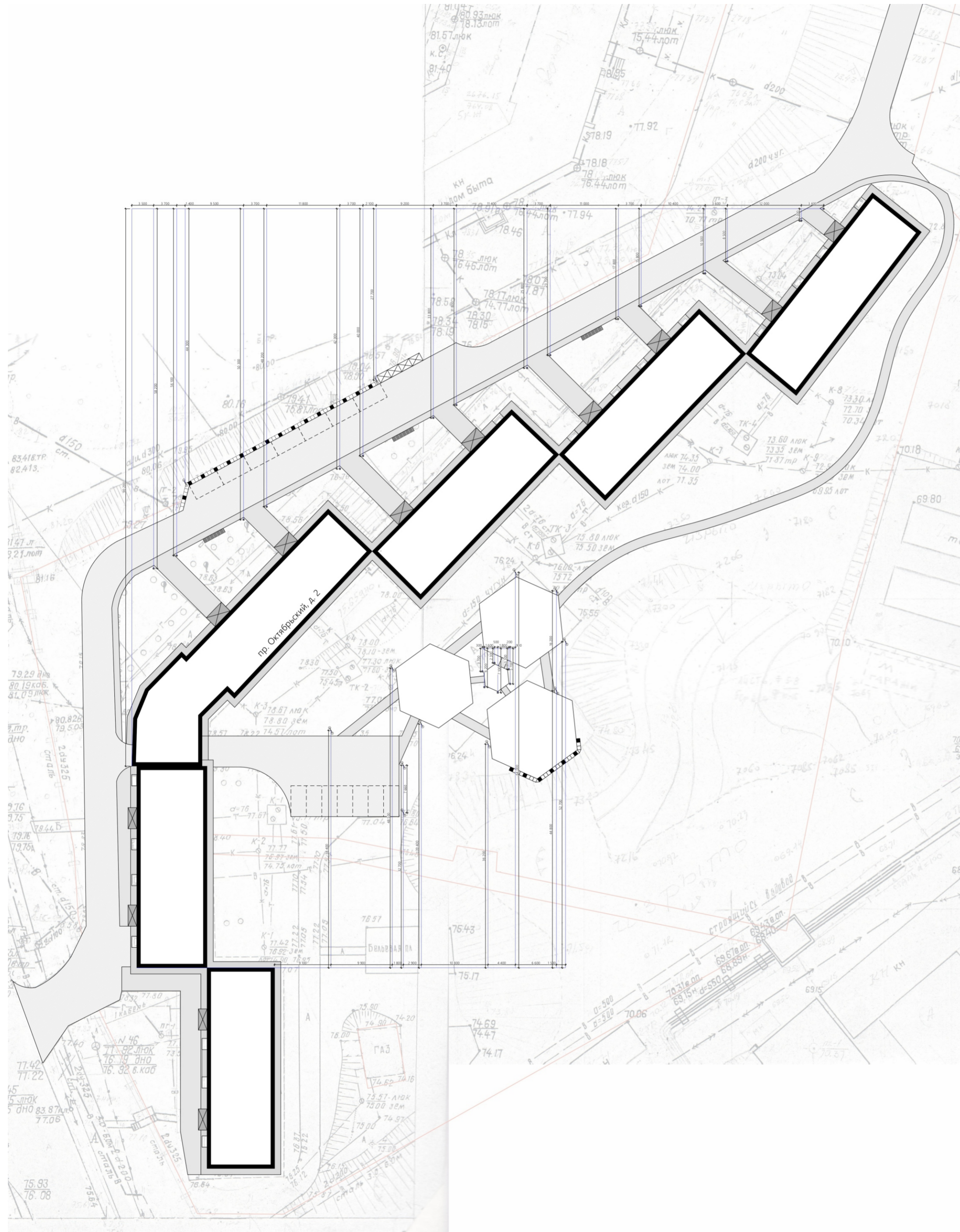
						Дизайн проект		
						Благоустройство дворовой территории по пр. Комсомольский 55 в г. Амурске		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						ДП	5	11
Разработал Подсвальникова А.						Функциональное зонирование (М1:500)		



Экспликация озеленения:

	Наименование
	- Яблоня
	- Кустарник декоративный
	- Пузыреплодник (кустарник)
	- Можжевельник
	- Газон
	- Рододендрон Даурский

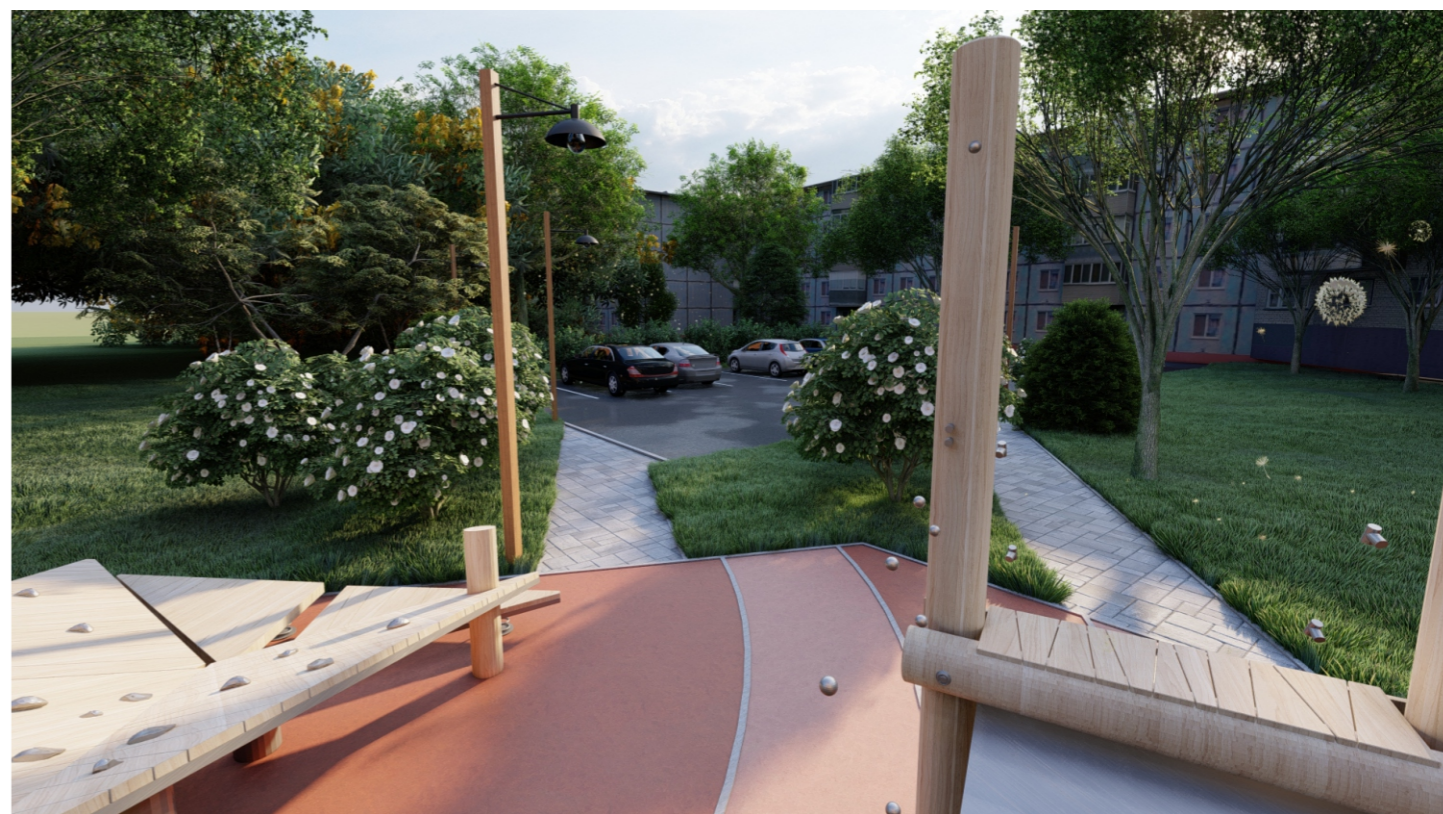
						Дизайн проект		
						Благоустройство дворовой территории по пр. Комсомольский 55 в г. Амурске		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						ДП	7	11
Разработал Подсвальникова А.						План озеленения и пешеходно-транспортных путей (М1:500)		



Экспликация освещения:

	Наименование
●	- Опора освещения
⦿	- Парковый фонарь
●	- Ландшафтный фонарь
	

						Дизайн проект		
						Благоустройство дворовой территории по пр. Комсомольский 55 в г. Амурске		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						ДП	9	11
Разработал Подсвальникова А.						План освещения (М1:500)		



						Дизайн проект			
						Благоустройство дворовой территории по пр. Октябрьский 2 в г. Амурске			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
							ДП	11	11
Разработал						Подсевальникова А.			
						Элементы визуализации			