

Благоустройство дворовой территории по адресу ул. Пионерская, д 21 в г. Амурске

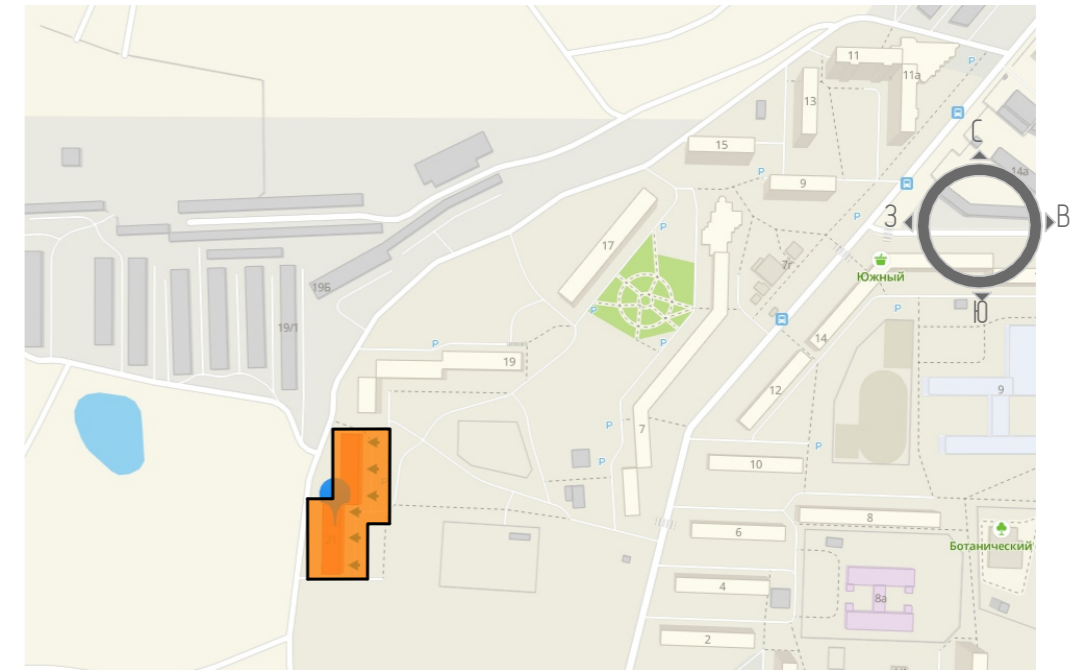
Разработала Подсевальникова А.К.

2022 г. Комсомольск-на-Амуре

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Ведомость рабочих чертежей	
2	Фотофиксация	
3	Схема существующего двора 1:500	
4	Генеральный план (1:500)	
5	Функциональное зонирование 1:500	
6	План расположения малых форм архитектуры (1:500)	
7	Разбивочный план 1:500	
9	План озеленения 1:500	
10	План покрытий 1:500	
11	План освещения 1:500	
12	Видовые изображения	

Ситуационный план М 1:10 000



Проект выполнен на топоснове. Проектируемый участок находится по адресу улица Пионерская, 21

С целью приведения в благоприятное состояние дворовой территории многоквартирного дома и создания максимально благоустроенных комфортных и безопасных условий для проживания и отдыха жителей необходимо провести ремонт дворового проезда, тротуаров с устройством парковочного кармана, организацию спортивного досуга жителей, а так же детскую площадку.

Данные меры поспособствуют улучшению санитарных и экологических условий проживания граждан, а так же позволяют придать должный эстетичный вид придомовой территории. проведение ремонтных работ по благоустройству необходимо для улучшения качества жизни и комфортному проживанию людей.

Улучшение состояния благоустройства жилого двора приведет к созданию позитивной социальной атмосферы.

Список нормативно –правовых актов :

1. Минстрой России : Методические рекомендации по подготовке государственных программ субъектов РФ и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках федерального проекта "Формирование комфортной городской среды" в составе государственной программы РФ "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" (Приказ от 18.03.2019 /пр.)

2. Нормативные документы :

2.1 СНиП 21-02-99 \*Стоянки автомобилей

2.2 ГОСТ 50597 -2017 Дороги автомобильные и улицы

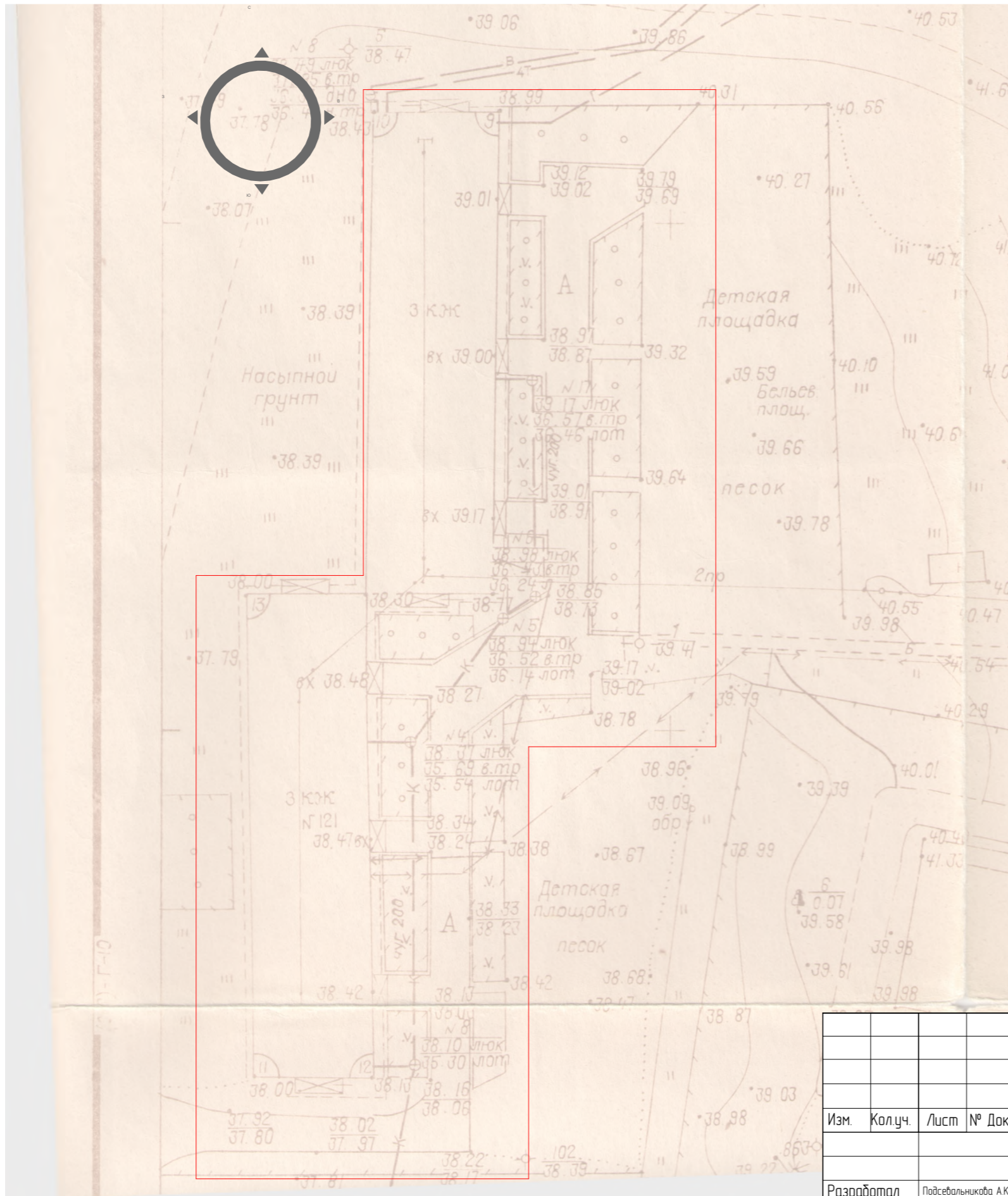
2.3 ГОСТ 54401 -2011 Дороги автомобильные общего пользования

2.4 СНиП III-10-75 БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИЙ

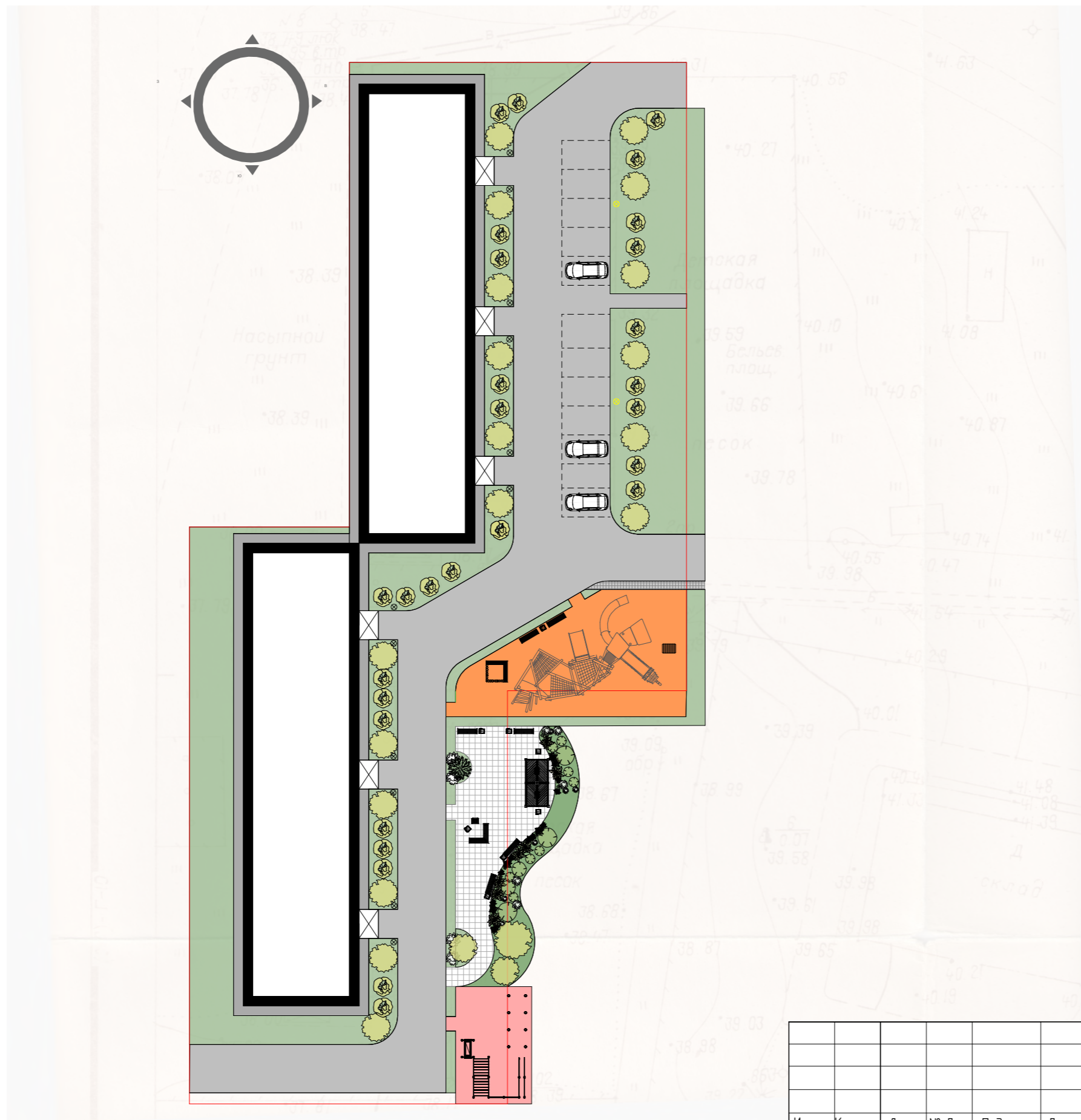
2.5 "Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190 -ФЗ (ред. от 02.07.2021)

(с изм. и доп., вступ. в силу с 01.10.2021)

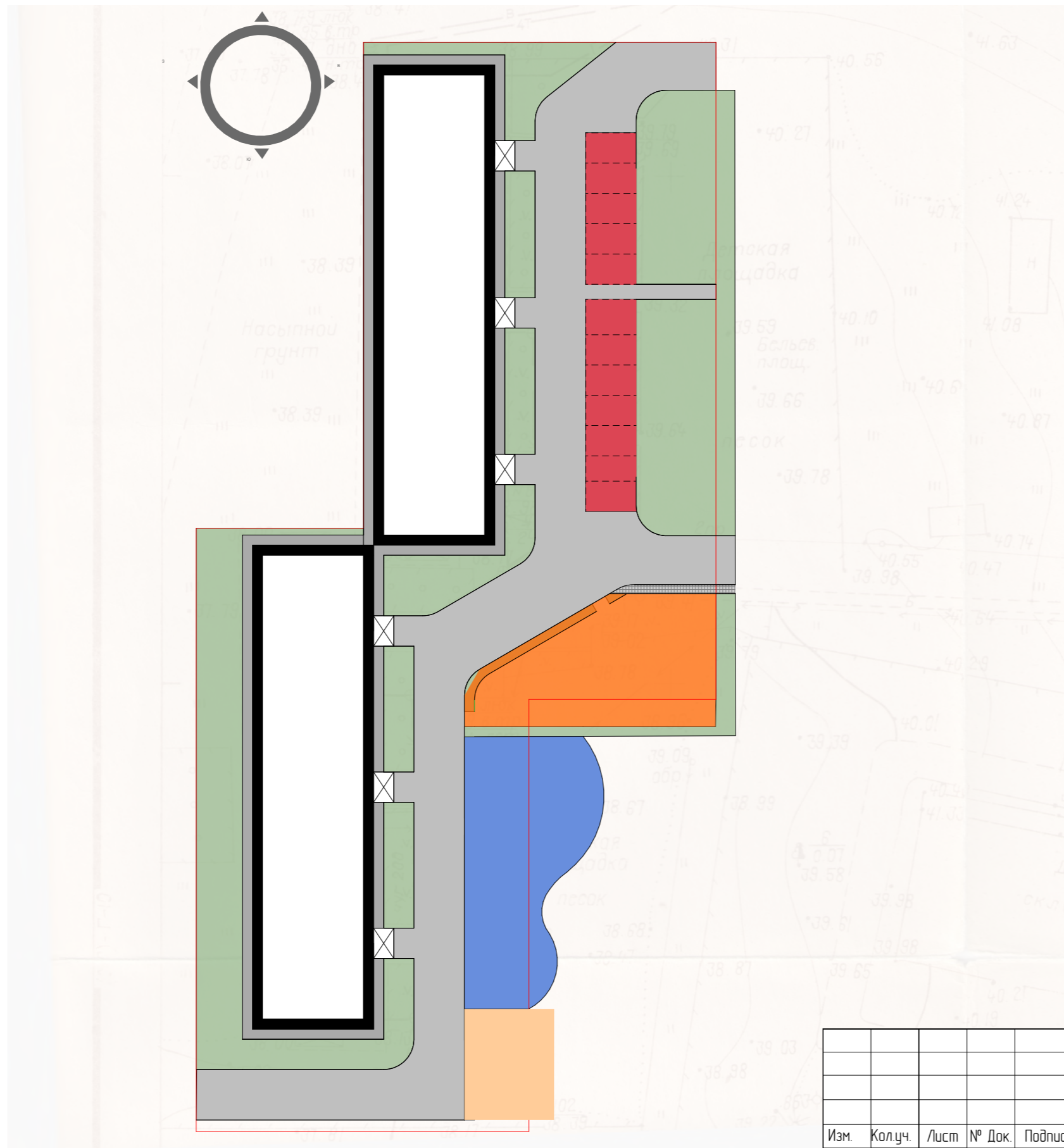
Изм.						Кол.уч.			Лист			№ Док.			Подп.			Дата					
Дизайн проект																							
Благоустройство дворовой территории по адресу улица Пионерская 21 в г. Амурске.																							
												Стадия			Лист			Листов					
												ДП			1			12					
Разработал												Лодсевальникова А.К.											
Спецификация рабочих чертежей																							



						Дизайн проект			
						Благоустройство дворовой территории по адресу ул. Пионерская 21 в г. Амурске			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
							ДП	3	11
Разработал						Подсевальникова А.К.			
						Опорный план (М1:500)			



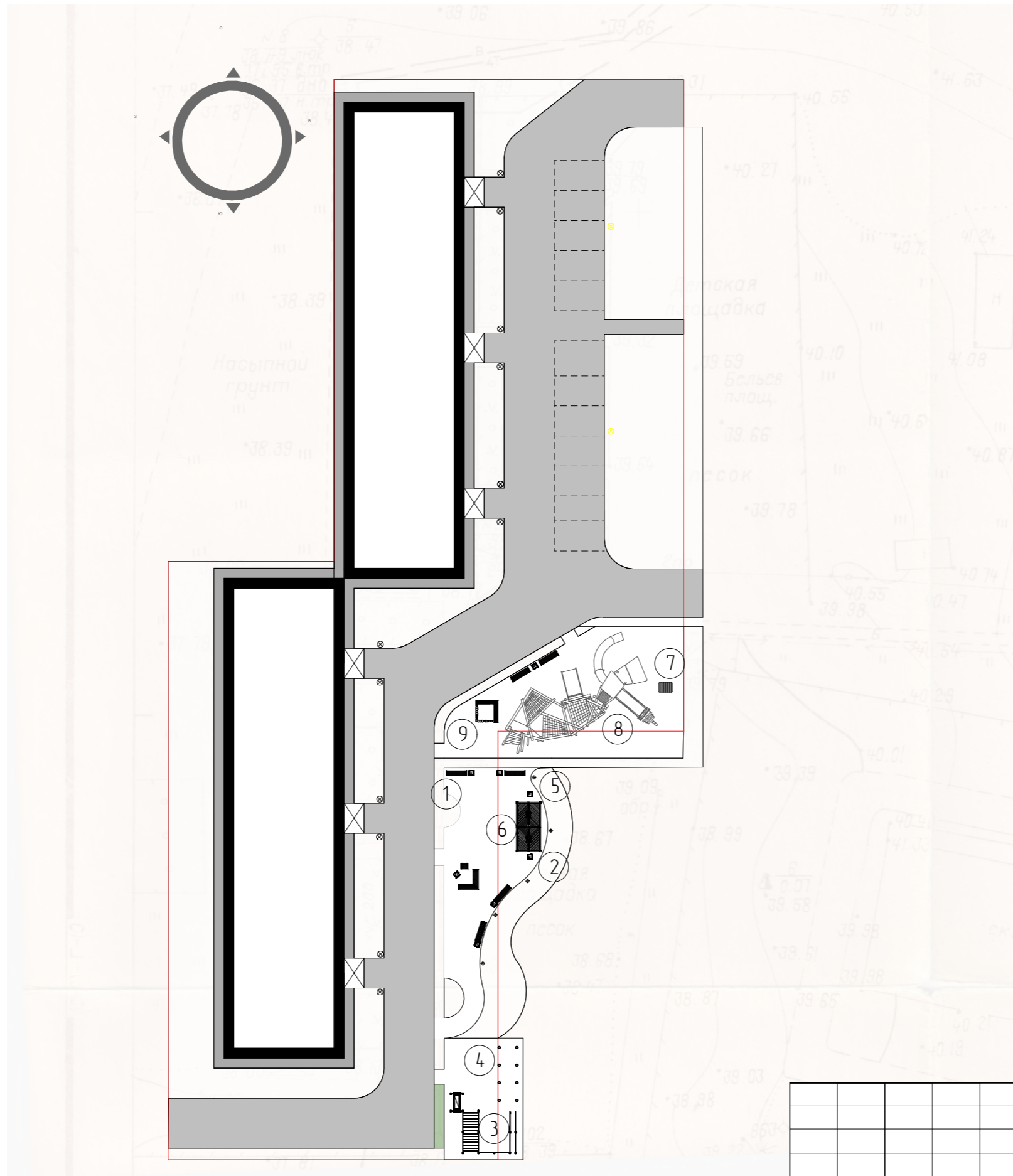
						Дизайн проект			
						Благоустройство дворовой территории по адресу ул. Пионерская, 21 в г. Амурске			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
							ДП	4	11
Разработал	Подсевальникова А.К.								
						Генеральный план (М1:500)			



Экспликация зон:

Вид	Наименование	Площадь
■	Зона озеленения	
■	Зона отдыха	
■	Детская зона	
■	Зона автопарковки	
■	Входная зона	

						Дизайн проект		
						Благоустройство дворовой территории по адресу ул. Пионерская, 21 в г. Амурске		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						ДП	5	11
Разработал		Подсевальникова А.К.				Функциональное зонирование (М1:500)		

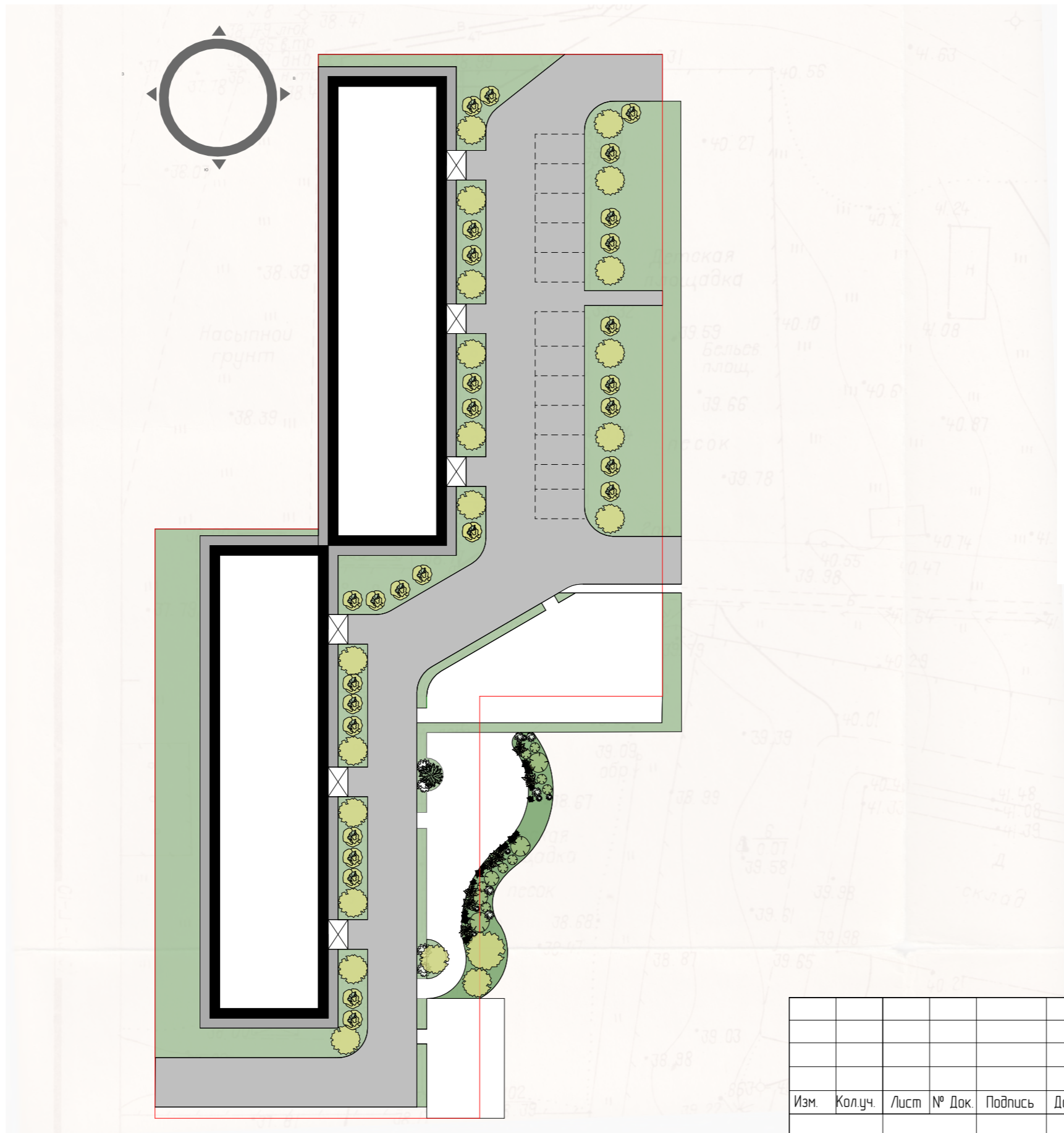


Экспликация оборудования:







Вид	Наименование	Кол-во
①	Уличная скамейка	6
②	Урна	7
③	Спортивный комплекс № 1	1
④	Спортивный комплекс № 2	1
⑤	Ландшафтный фонарик	17
⑥	Пергола-качели	2
⑦	Детская качеля	1
⑧	Игровой комплекс	1
⑨	Песочница	1
⦿	Опора освещения	2

Дизайн проект											
Благоустройство дворовой территории по адресу ул. Пионерская, 21 в г. Амурске											
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата						
Разработал	Подсевальникова А.К.										
План расположения малых архитектурных форм (М1:500)					<table border="1"> <thead> <tr> <th>Стадия</th> <th>Лист</th> <th>Листов</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ДП</td> <td>6</td> <td>11</td> </tr> </tbody> </table>	Стадия	Лист	Листов	ДП	6	11
Стадия	Лист	Листов									
ДП	6	11									





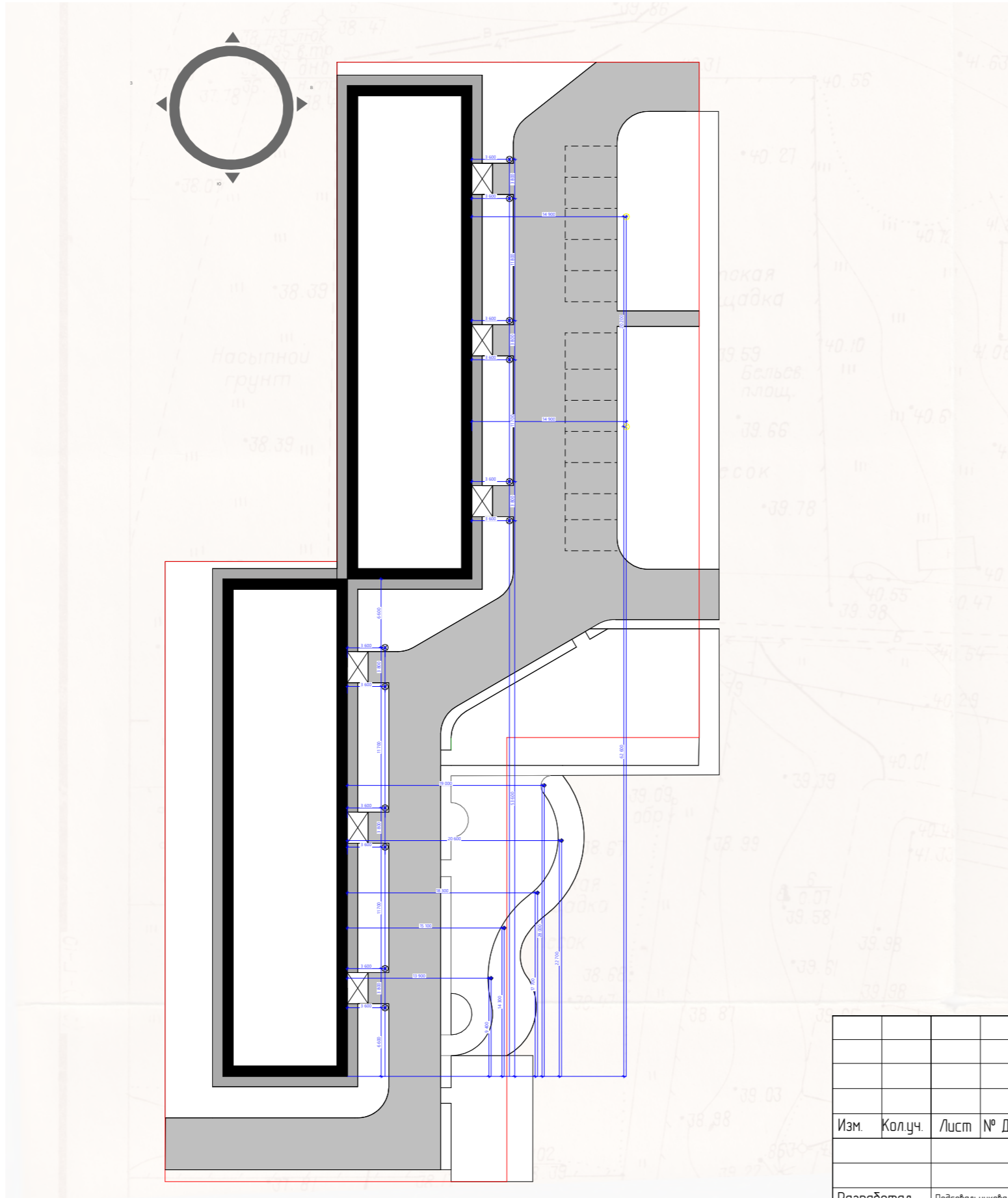
Экспликация озеленения:

Вид	Наименование
	Плодовое дерево
	Яблоня
	Пузыреплодник (кустарник)
	Декоративный (кустарник)
	Стланник
	Газон

						Дизайн проект		
						Благоустройство дворовой территории по адресу ул. Пионерская, 21 в г. Амурске		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						ДП	8	11
Разработал Подсевальникова А.К.						План озеленения (М1:500)		







Экспликация освещения:

Вид	Наименование
⊕	Ландшафтный фонарик
⊙	Парковый фонарь

Дизайн проект						Стадия	Лист	Листов
Благоустройство дворовой территории по адресу ул. Пионерская, 21 в г. Амурске						ДП	10	11
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата			
Разработал	Подсевальникова А.К.							
План освещения (М1:500)								